

ОБСГ 50 1963–2013

Von der Ottweiler Baugesellschaft zur OBG Gruppe

50 JAHRE

BAUEN AUF ERFAHRUNG



1963 — 2013



Über fünf Jahrzehnte hat die OBG mit ihren Firmen die Philosophie des unternehmergeprägten und inhabergeführten Mittelständlers nicht nur konsequent gelebt, sondern gezielt weiterentwickelt und kultiviert. Heute fügen sich OBG AG und QBUS Holding zur neuen OBG Gruppe zusammen. Die OBG Gruppe steht für ausgewiesenes Expertentum auf den Gebieten Bauen und modernster Bautechnologien in der OBG AG und verfügt über Spezialisten für effiziente Immobilien in der QBUS Holding.

Vision – Strategie – Gestaltung

Unsere gemeinsamen Werte waren und sind Offenheit, Glaubwürdigkeit, Zuverlässigkeit und Veränderungsbereitschaft. Nachhaltiger wirtschaftlicher Erfolg bildete die Basis für Wachstum, Stabilität und Unabhängigkeit. Unser Ziel war es, in der Baubranche Meilensteine zu setzen und ein Beispiel für eine langfristig erfolgreiche Unternehmensführung zu etablieren. Dies wurde möglich durch unser beispielhaftes Partnerschaftsmodell, eine transparente, leistungsorientierte Vergütung der Führungskräfte und ein faires Miteinander mit unseren Mitarbeitern. Damit konnten wir nicht nur die vielen Baukrisen der letzten Jahrzehnte meistern, wir gingen vielmehr gestärkt aus ihnen hervor.

In den zurückliegenden 50 Jahren haben wir unsere Unternehmensstruktur ständig weiterentwickelt. Wir haben Chancen wahrgenommen, auf veränderte Rahmenbedingungen reagiert und in der Unternehmens- und Marktentwicklung vorausschauend agiert.

Die wesentlichen Stationen waren dabei:

- | | |
|-------------|--|
| 1963 | Aufbau der Ottweiler Baugesellschaft von einem Tiefbauunternehmen zu einem Generalisten |
| 1972 | Aufbau von Beteiligungen in fast allen Baubereichen zur Verdichtung der Wertschöpfungskette |
| 2006 | Gründung der OBG AG und Neustrukturierung aller bisherigen Geschäftsfelder unter einem Dach |
| 2012 | Gründung der QBUS Holding als Immobilien-Effizienz-Netzwerk neben der OBG AG |

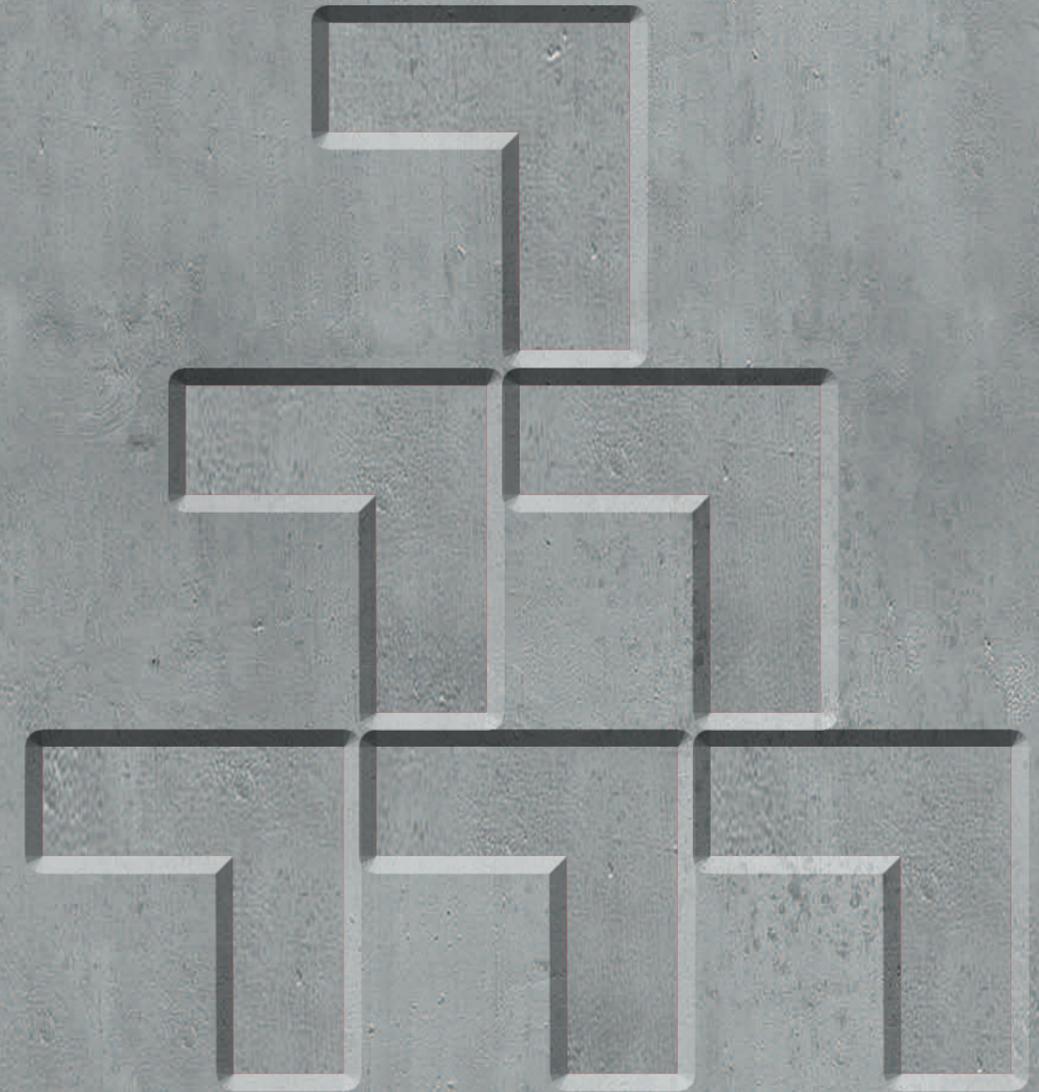
Unsere Mitarbeiter, Kunden und Geschäftsfreunde haben diese Veränderungen immer mitgetragen. Dafür möchte ich mich an dieser Stelle – auch im Namen des Firmengründers, meiner Partner und Mitgesellschafter – bedanken. Damit verbunden ist unser Versprechen, dass die OBG Gruppe sich auch in Zukunft an ihren Interessen und Erfordernissen orientieren wird.

Unser erfolgreiches Partnerschaftsmodell eröffnet Mitarbeitern auf ihrem Karrierepfad die Möglichkeit, sich unternehmerisch in unserer Gruppe zu betätigen. Darüber hinaus bietet es anderen Unternehmern die Chance, Teil unseres Verbundes zu werden. Unsere Geschäftsführer sind zugleich auch Mitgesellschafter in den von ihnen geführten Unternehmen. Dabei lebt das Partnerschaftsmodell in hohem Maße nicht nur vom vertrauenswürdigen und konstruktiven Miteinander aller Gesellschafter, sondern auch vom verantwortungsvollen Handeln des Mehrheitsgesellschafters. Der erfolgreichen Gestaltung des zweiten Generationswechsels gilt in den nächsten Jahren daher unsere volle Aufmerksamkeit. Die Weiterführung der OBG Gruppe in der dritten Generation meiner Familie ist mein erklärtes Ziel.

Unser 50. Jubiläum ist nur eine Wegmarke, ein Aussichtspunkt. Wir schauen zurück, betrachten das bisher Geleistete, überprüfen unseren Kompass, schauen nach vorne und starten zur nächsten Etappe. Wir würden uns freuen, wenn Sie uns dabei begleiten würden.

Jürgen Raber

GESCHÄFTSBEREICHE UND FIRMEN



Aufeinander bauen:

- **Neue Strategien**
- **Gemeinsame Lösungen**
- **Zukunftsperspektiven**

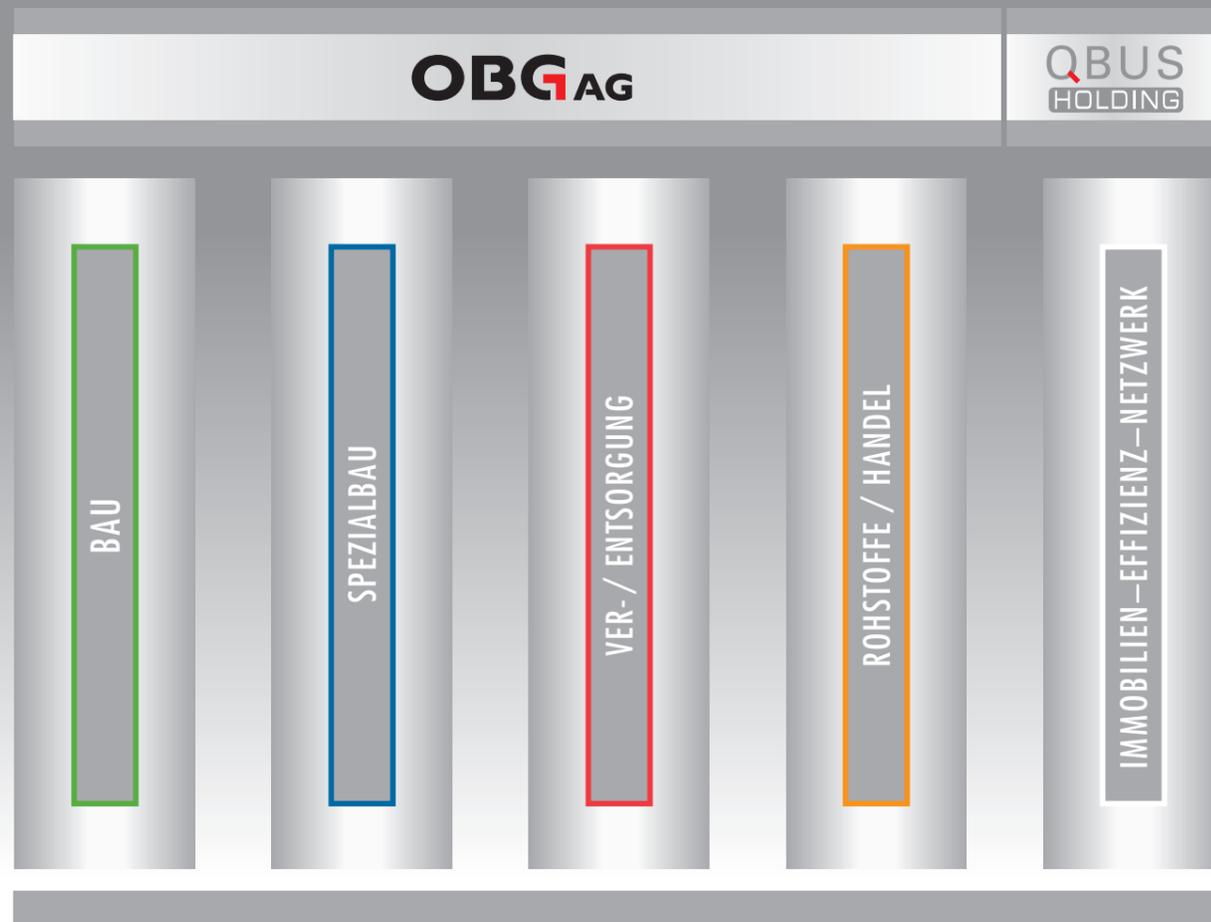
Expertentum und Innovationskraft

Die heutige OBG Gruppe ist aus dem Kern der 1963 gegründeten Ottweiler Baugesellschaft entstanden. Im Laufe von fünf Jahrzehnten wurden die Strukturen – sowohl der OBG als auch der immer zahlreicher gewordenen Firmenbeteiligungen – mehrfach verändert und an aktuelle Rahmenbedingungen angepasst.

Unverändert geblieben ist die Beteiligungsstruktur auf der obersten Gesellschafterebene. Die Mehrheitsanteile befinden sich seit der Gründung, mittlerweile in zweiter Generation, in den Händen der Familie Raber. Alle Firmenbeteiligungen, die zusammen mit Norbert Recktenwald, Gerd Corea und Helmut Kruppke gehalten werden, bilden die **OBG Gruppe**.

Die derzeit über 20 Firmenbeteiligungen sind in der OBG AG, Ottweiler, und in der QBUS Holding, Saarbrücken, zusammengefasst. Alle Unternehmen stellen ihre Leistungen vorrangig im südwestdeutschen Raum und Luxemburg zur Verfügung.

www.obg-gruppe.de



Die Gesellschafter der OBG GRUPPE:



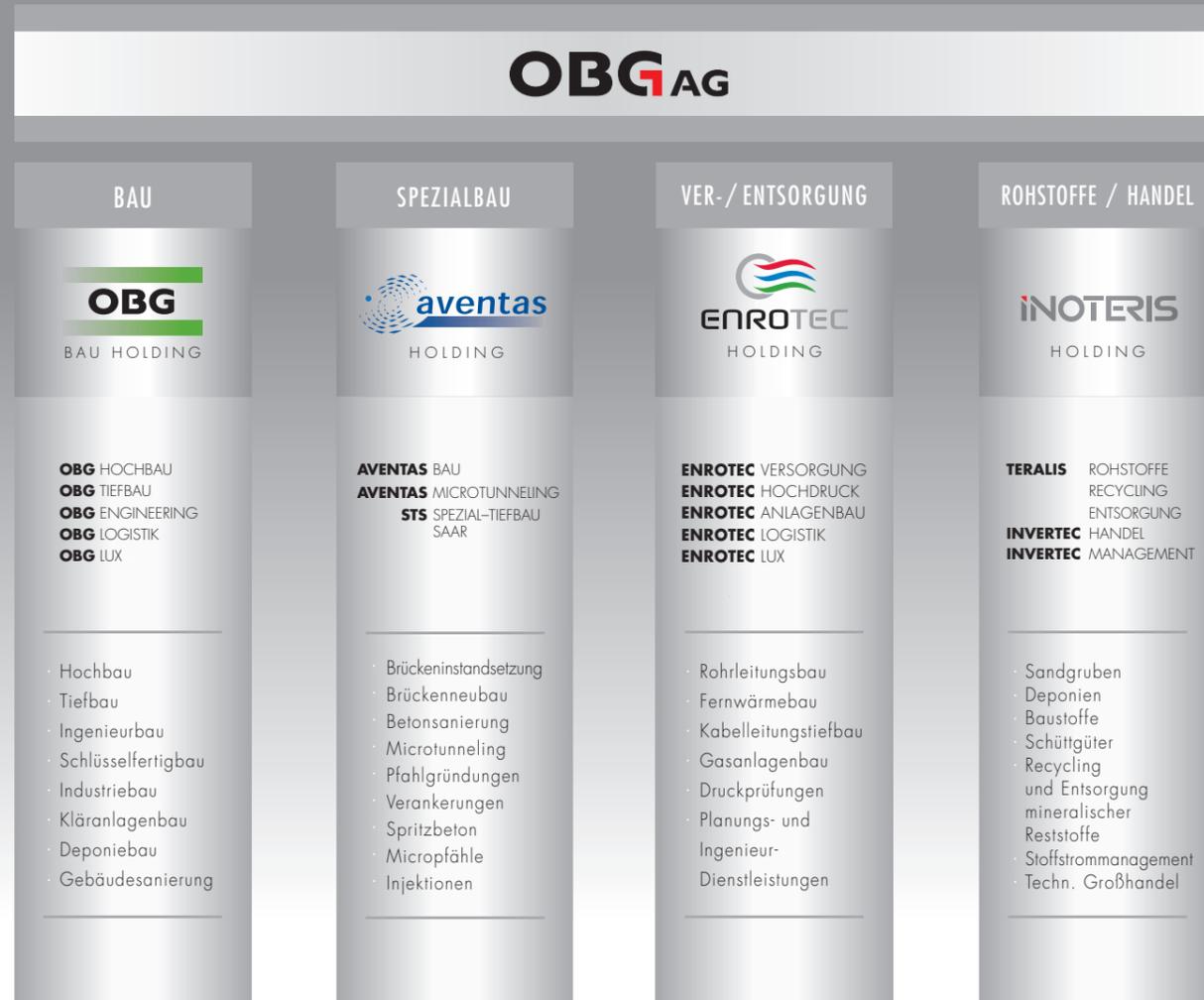
Jürgen Raber, Norbert Recktenwald, Helmut Kruppke, Gerd Corea

Modernes Bauen ist Hightech

Die **OBG AG** führt selbständige Unternehmen mit Spezialisten für modernes Bauen und innovative Bautechnologien zu einem regional führenden Unternehmensverbund zusammen. Die AG unterstützt dabei die Geschäftsleitungen der Firmen mit professionellen Dienstleistungen in den Bereichen strategische Planung, Finanzierung, Öffentlichkeitsarbeit und Controlling. In der Folge können sich die einzelnen Gesellschaften intensiver auf ihren Markt und ihre Kunden konzentrieren.

Die Fachfirmen agieren mit größtmöglicher Eigenständigkeit bei voller unternehmerischer Verantwortung. Sie profitieren von konsequenter fachlicher Spezialisierung sowie von gemeinsamer Stärke durch effektive Vernetzung und Ansiedlung unter einem organisatorischen Dach. Im Modell der OBG AG verbinden sich so die Vorteile kleiner, flexibler Firmeneinheiten mit der Größe, Professionalität und Innovationskraft des Marktführers im regionalen Baugeschehen.

www.obg-ag.de



Der Vorstand der OBG AG:

Der Aufsichtsrat der OBG AG:



Helmut Kruppke, Norbert Recktenwald (Vors.)



Prof. Dr. Alexander Kolb, Jürgen Raber (Vors.), Klaus-Dieter Freund



Geschäftsfeld Bau

OBG Bau Holding bildet das Dach über fünf Unternehmen, die hochwertige Dienstleistungen im Hoch- und Tiefbau bieten. Dazu gehören innovative und partnerschaftliche Vertragsmodelle sowie die Bauausführung auf der Basis breiten Ingenieurwissens und modernster Technologien.

Die Unternehmen der OBG Bau Holding, OBG Hochbau, OBG Tiefbau, OBG Engineering, OBG Lux und OBG Logistik, stehen für Expertentum, Erfahrung und Verlässlichkeit bei der Konzeption und Realisierung anspruchsvoller Herausforderungen.

OBG Hochbau

Die Hochbauspezialisten der OBG erstellen schlüsselfertige Gebäude, wie etwa Krankenhäuser, Seniorenzentren und Schulen sowie Industrie- und Gewerbeimmobilien aller Art.

Die Errichtung von Wohnanlagen oder kompletten Wohnquartieren sowie die Gebäudesanierung sind, ebenso wie der Kläranlagenbau, weitere traditionelle Betätigungsfelder. Kunden erhalten von der OBG als Generalunternehmer alle Leistungen aus einer Hand.

Maßgeschneiderte Vertrags- und Kooperationsmodelle ermöglichen die Ausschöpfung hoher Optimierungs- und Kostenpotenziale. Dazu gehören vorteilhafte Public-Private-Partnership-Formen für die öffentliche Hand und GMP-Verträge mit Maximalpreisgarantie.

Die Firmen der OBG Bau Holding

HOCHBAU

TIEFBAU

ENGINEERING

LOGISTIK

LUX

Die Führungsmannschaft der Firmen der OBG Bau Holding:

OBG Tiefbau

Die Tiefbauexperten der OBG bieten 50 Jahre Erfahrung im Kanal- und Sammlerbau, im Straßenbau, in der Erschließung von Flächen und im Ausbau moderner Infrastruktur. Das Unternehmen garantiert die verlässliche Ausführung von Einzelaufgaben und Komplettlösungen über das gesamte Spektrum klassischer und spezialisierter Tiefbauleistungen. Als Partner von Industrie und öffentlichen Auftraggebern steht OBG Tiefbau für leistungsstarke und wirtschaftliche Lösungen bei hoher Termintreue. Kunden verlassen sich auf zertifizierte Qualität, Innovationsvorsprung und den kostenoptimierten Einsatz anspruchsvoller Verfahren, wie etwa der Verarbeitung von Flüssigboden mit OBG-eigenen Anlagen und Fahrzeugen.

OBG Engineering, OBG Logistik und OBG Lux – verlässliche Leistungen aus einer Hand

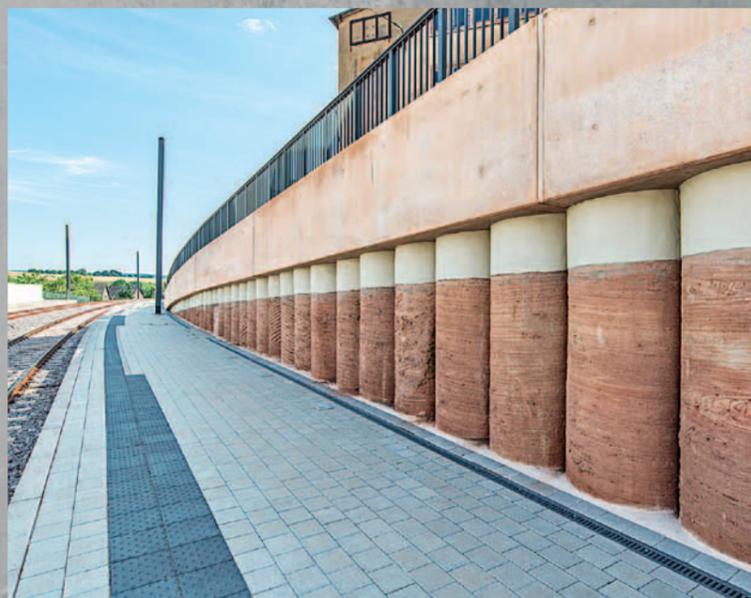
Ob bei der Realisierung von Hoch- und Tiefbaumaßnahmen mit Projektmanagement nach unterschiedlichen internationalen Vorgaben durch die Experten der **OBG Engineering**, in der Kalkulation und Planung durch die **OBG Logistik** oder bei speziellen Standards, die bei der **OBG Lux** von ihren öffentlichen Auftraggebern gefragt sind: Die Spezialisten unter dem Dach der OBG Bau Holding bieten im Verbund ganzheitliche Lösungskompetenz – einschließlich technischer Ausstattung und Infrastruktur.



Helmut Wedig OBG Hochbau	Rolf Brandstetter OBG Hochbau	Walter Eberhardt OBG Engineering OBG Hochbau	Sandra Koch OBG Engineering	Andreas Speicher OBG Tiefbau OBG Lux	Ralf Lill OBG Tiefbau
-----------------------------	----------------------------------	--	--------------------------------	--	--------------------------



Norbert Recktenwald OBG Bau Holding	Guido Blaß OBG Bau Holding OBG Logistik	Rüdiger Mangerich OBG Logistik	Stefan Jörg OBG Logistik	Ralf Langguth OBG Logistik	Gerd Corea OBG Lux
--	---	-----------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-----------------------



Geschäftsfeld Spezialbau

aventas.holding ist ein Verbund von Spezialfirmen für besondere Anforderungen in der Betonsanierung und im Brückenbau sowie im modernen Spezialtiefbau. Die Holding bietet die administrative und kaufmännische Heimat für ihre Unternehmen.

aventas.bau hat sich als anerkannter Partner in den Bereichen Betonsanierung, Brückeninstandsetzung und Brückenneubau etabliert. Zu ihren Auftraggebern zählen neben den Straßenbauverwaltungen auch namhafte Baufirmen.

aventas.microtunneling ist Spezialist für anspruchsvolle Rohrvortriebsarbeiten im Straßen- und Tiefbau.

STS Spezial-Tiefbau Saar konzentriert sich auf Pfahlgründungen, Böschungs- und Baugrubensicherungen sowie Erdanker.

www.ventas-holding.de

Die Führungsmannschaft der Firmen der *aventas.holding*:



Norbert Recktenwald
aventas.holding

Carsten Schade
aventas.holding
aventas.bau
aventas.microtunneling
STS

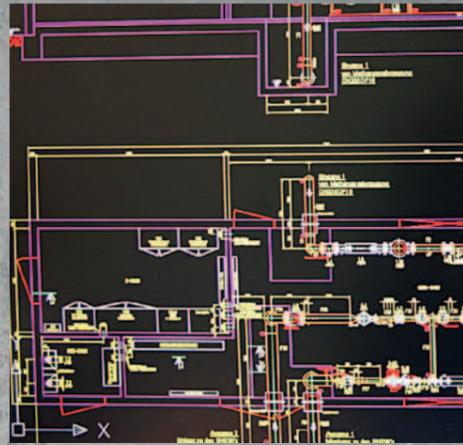
Ulrich Kaiser
aventas.holding

Volker Sell
aventas.microtunneling

Frank Dewes
aventas.bau

Christoph Lemke
STS

Axel Mohr
STS



Geschäftsfeld Ver-/Entsorgung

ENROTEC Holding ist ein Verbund von Firmen mit Schwerpunkt im Rohrleitungs- und Anlagenbau für die kommunale und industrielle Energie- und Versorgungswirtschaft.

ENROTEC Versorgung hat sich auf die Planung und Errichtung von Fernwärmeleitungsnetzen spezialisiert.

ENROTEC Hochdruck bietet Kunden die Planung, Errichtung, Wartung und Instandhaltung von Rohrleitungssystemen.

ENROTEC Anlagenbau plant und errichtet Gasdruckregel- und Messanlagen für die öffentliche und industrielle Gasversorgung.

ENROTEC Logistik übernimmt Kalkulation und Planungsaufgaben für alle Unternehmen unter dem Dach der Holding.

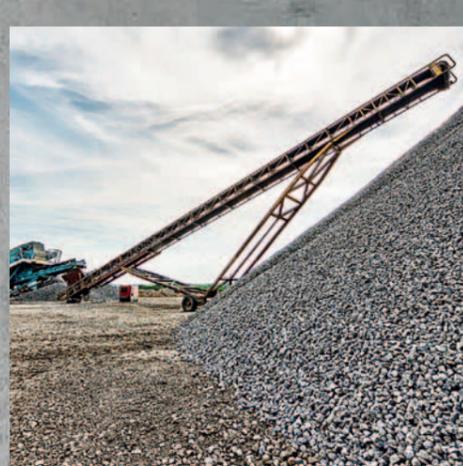
ENROTEC Lux bietet alle Leistungen der ENROTEC-Unternehmen in Luxemburg an.

www.enrotec.de

Die Führungsmannschaft der Firmen der ENROTEC Holding:



- | | | | | | | | | |
|------------------------|--|---------------------------------------|---|---|--|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Harald Full
ENROTEC | Klaus Kantelberg
Versorgung
Hochdruck
Anlagenbau
Logistik
Lux | Patrick Koch
ENROTEC
Versorgung | Klaus-P. Rodener
ENROTEC
Anlagenbau | Markus Daschner
ENROTEC
Hochdruck | Jürgen Körber
ENROTEC
Versorgung | Volker Beck
ENROTEC
Logistik | Gerd Corea
ENROTEC
Lux | Helmut Kruppke
ENROTEC
Holding |
|------------------------|--|---------------------------------------|---|---|--|------------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|



Geschäftsfeld Rohstoffe / Handel

INOTERIS Holding bündelt Unternehmen auf den Gebieten Rohstoffgewinnung, Recycling und Entsorgung sowie im Bereich Handel mit technischen Baumaterialien und Rohstoffen.

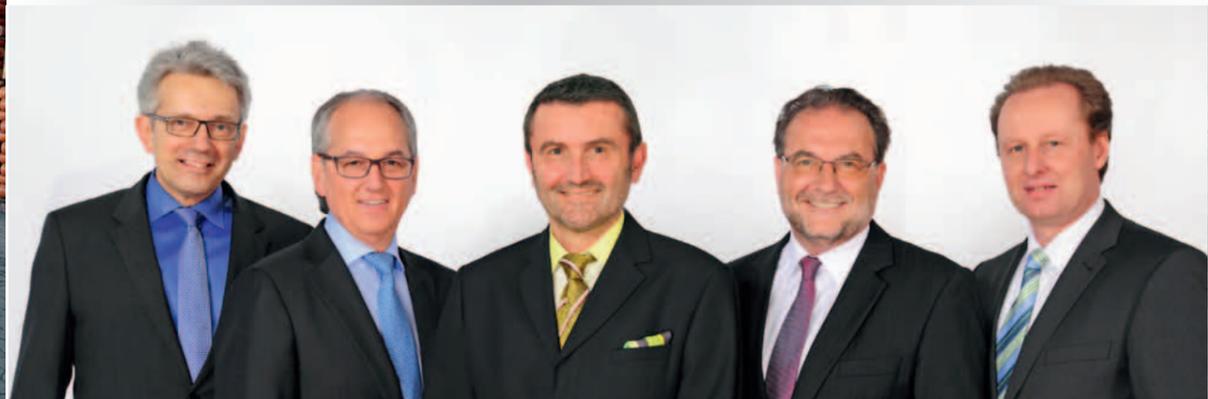
TERALIS ist der regionale Spezialist für Rohstoffe, Recycling und Entsorgung von Abfallstoffen. Die Standorte liegen in Neunkirchen, Bexbach und Ottweiler.

INVERTEC Handel bietet Handwerksbetrieben aus der Region einen branchenspezifischen technischen Großhandel mit breitem Beratungs- und Service-Angebot vor Ort.

INVERTEC Management stellt Kunden aus dem Handwerk Beratung und IT-basierte Unterstützung für die Verbesserung ihrer Abläufe entlang der gesamten Wertschöpfungskette zur Verfügung.

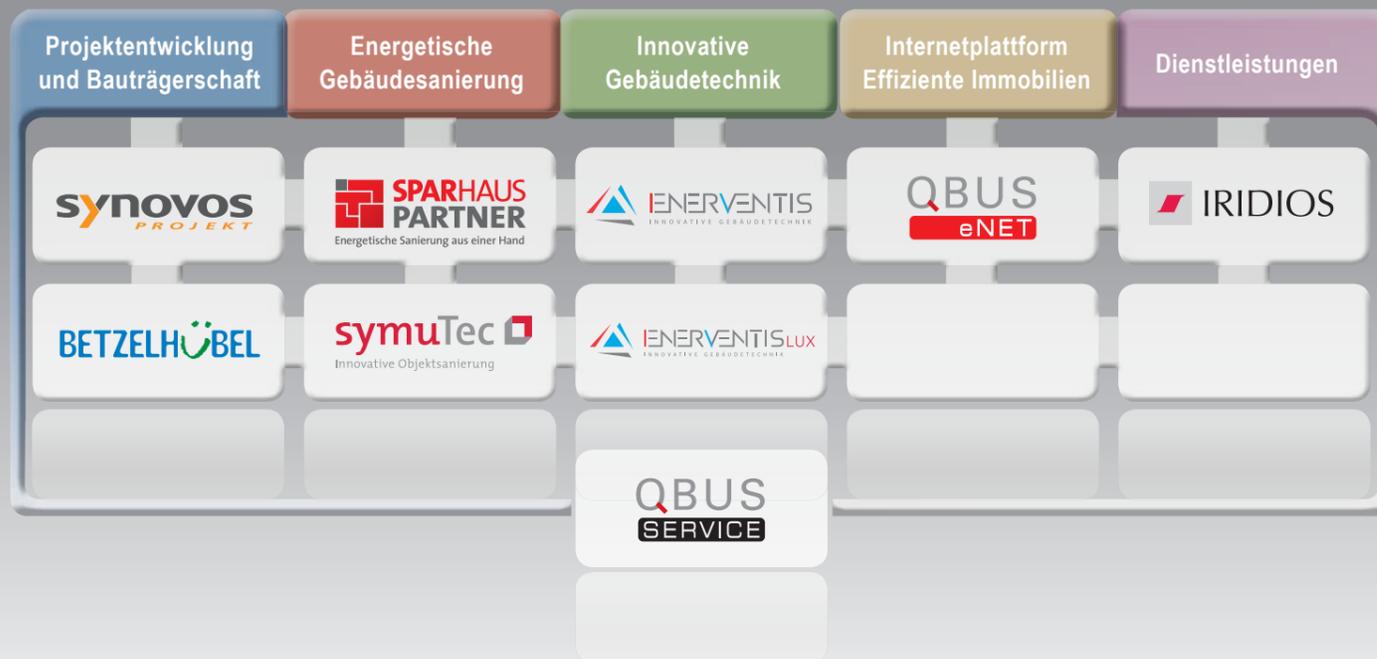
www.inoteris-holding.de

Die Führungsmannschaft der Firmen der INOTERIS Holding:



Helmut Krupke INOTERIS Holding	Norbert Recktenwald INOTERIS Holding TERALIS INVERTEC Handel INVERTEC Management	Stefan Rösner TERALIS	Wolfgang Barrois TERALIS	Egbert Klöckner INVERTEC Handel INVERTEC Management
-----------------------------------	--	--------------------------	-----------------------------	---

Immobilien-Effizienz-Netzwerk



Unter dem Dach der **QBUS Holding** bieten innovative, spezialisierte Einzelunternehmen ein breitgefächertes Leistungsspektrum rund um die Immobilienwirtschaft. Neben bereits am Markt etablierten, erfolgreichen Unternehmen für Projektentwicklung, energetische Gebäudesanierung und technische Gebäudeausrüstung, integriert das Netzwerk auch neue Firmen für die Bereiche IT-Anwendungen und Versicherungen in die Unternehmensgruppe. Auftraggeber profitieren damit vom umfassenden Know-how aus einer Hand.

QBUS Service erbringt die kaufmännischen Dienstleistungen für die Unternehmen der QBUS Holding und koordiniert die internen Abstimmungsprozesse.

www.qbus-holding.de

Die Führungsmannschaft der Firmen der QBUS Holding:



- | | | | | | | | | | | |
|--|--------------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------------|
| Achim Recktenwald
SYNOVOS Projekt
SPARHAUS Partner
SYMUTEC
BETZELHÜBEL | Ralf Müller
SYNOVOS Projekt | Oliver Kuntz
SYNOVOS Projekt | Peter-Jan Funk
ENERVENTIS
ENERVENTIS Lux
SYMUTEC | Vincenzo Milazzo
ENERVENTIS | Roland Eckle
ENERVENTIS Lux | Helmut Kruppke
QBUS eNet | Stefan Schwindling
QBUS eNet | Christian Seiwert
QBUS Service | Lothar Jung
IRIDIOS | Jürgen Raber
QBUS Holding |
|--|--------------------------------|---------------------------------|---|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------------------------|

**PROJEKTENTWICKLUNG
UND BAUTRÄGERSCHAFT**

**ENERGETISCHE
GEBÄUDEANIERUNG**

**INNOVATIVE
GEBÄUDETECHNIK**

**INTERNETPLATTFORM
EFFIZIENTE IMMOBILIEN**

**DIENST-
LEISTUNGEN**

SYNOVOS Projekt entwickelt Flächen, Immobilien und Standorte für private und öffentliche Investoren. Im Mittelpunkt der Aktivitäten stehen Projektentwicklungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien sowie für Einrichtungen des Gesundheitswesens. Zudem bietet SYNOVOS Projekt gewerbliche und industrielle Großprojekte als maßgeschneiderte Lösungen an.

Wohnbebauung Betzelhübel wurde als Gemeinschaftsunternehmen der Sparkasse Neunkirchen und der SYNOVOS Projekt gegründet, um als Investor und Projektträger das Gebiet Betzelhübel als neuen, attraktiven Stadtteil von Ottweiler mit mehr als 200 Bauplätzen zu entwickeln.

SPARHAUS Partner ist ein Unternehmen im Verbund mit der S-Pro-Finanz der Sparkasse Saarbrücken und der Sparkasse Neunkirchen. Das Unternehmen bietet dem privaten Hauseigentümer die Durchführung von Sanierungs- oder Umbaumaßnahmen als Komplettpaket aus einer Hand – mit einem Ansprechpartner für alle Maßnahmen und Gewerke.

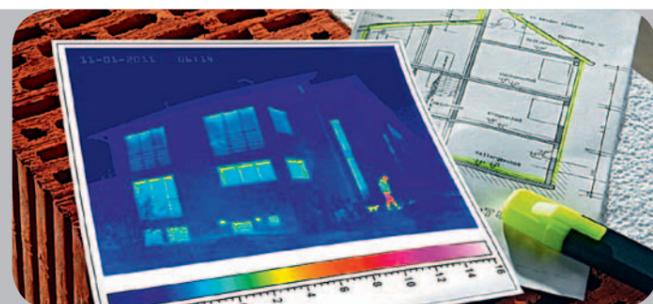
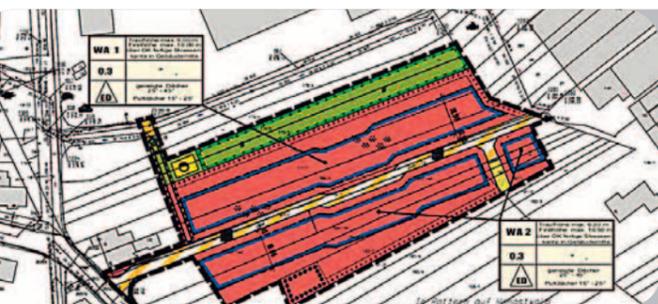
SYMUTEC ist der Generaldienstleister von Sparhaus Partner und koordiniert alle Dienstleistungen des Spezialisten für Sanierungs- oder Umbaumaßnahmen an privaten Bestandsimmobilien. Sämtliche Gewerke werden durch regionale und hochqualifizierte Handwerksbetriebe ausgeführt.

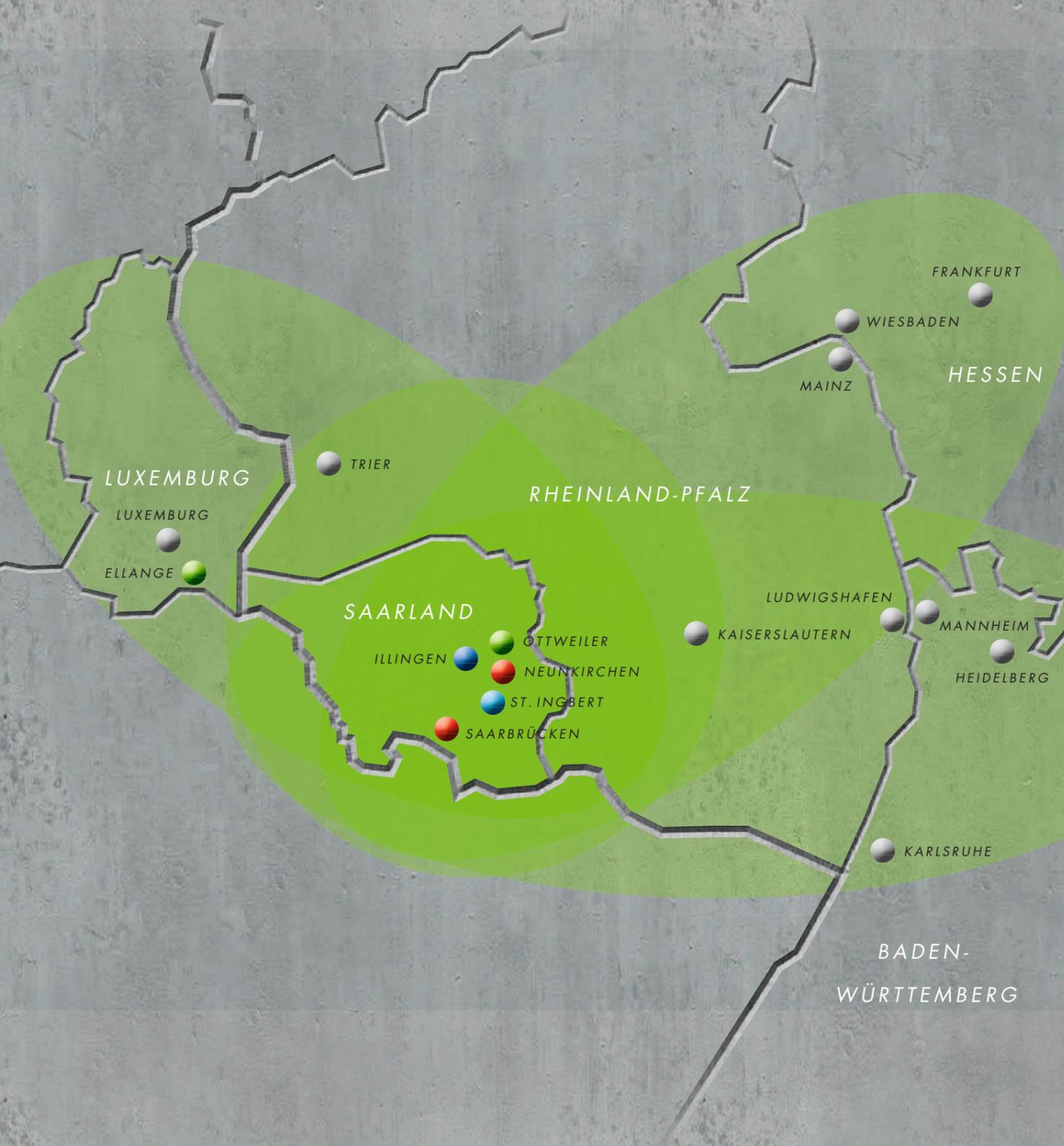
ENERVENTIS ist Generaldienstleister für die gesamte technische Gebäudeausrüstung: von der Planung und Optimierung über die Ausführung bis zum Betrieb. Dazu gehören die Erstellung von Energiekonzepten zur Verbrauchsoptimierung, Haus- und Sanitärtechnik oder auch Lüftungs- und Klimatechnik sowie Gebäudeautomation.

ENERVENTIS Lux entstand 2013 aus dem Luxemburger Unternehmen CITEG. Sie bietet das gesamte Leistungsspektrum der ENERVENTIS und ist die vierte Gesellschaft der OBG Gruppe im Luxemburger Markt.

QBUS eNet legt einen deutlichen Schwerpunkt auf die Entwicklung einer umfassenden 'Internetplattform Effiziente Immobilien'. IT-Applikationen für die OBG Gruppe, deren Geschäftspartner und Dienstleister runden das Dienstleistungsportfolio ab.

IRIDIOS ist ein unabhängiger saarländischer Versicherungsmakler mit Spezialisierung auf Risikoanalyse und Risikomanagement in der Bau- und Immobilienbranche.





Verlässlicher Partner in der Region

Die Unternehmen der OBG Gruppe stehen für Zuverlässigkeit in der Region. Unsere Kunden und Partner können sicher sein, dass wir ihnen im südwestdeutschen Raum und in Luxemburg mit Fachkompetenz und Know-how „vor Ort“ in hoher Qualität zur Verfügung stehen.

Im Saarland zu Hause und den angrenzenden Nachbarn verbunden, können wir unsere Leistungen effizient, verlässlich und mit umfassenden Kenntnissen des Wirtschaftsraumes und der Menschen, die hier leben, anbieten. Mit Kunden und Partnern können wir – vor dem Hintergrund kontinuierlicher Zusammenarbeit – in enger Abstimmung innovative Produkte und Lösungen entwickeln, die ihren individuellen Bedürfnissen entsprechen.

In Luxemburg bilden die dort vertretenen Unternehmen der OBG Gruppe, OBG Lux, STS, ENROTEC Lux und ENERVENTIS Lux – mit der 'Groupe OBG Luxembourg' – ein Netzwerk, das große Kompetenz mit Blick auf die rechtlichen und kulturellen Besonderheiten erworben hat und so das Vertrauen der Luxemburger Auftraggeber gewinnen konnte.

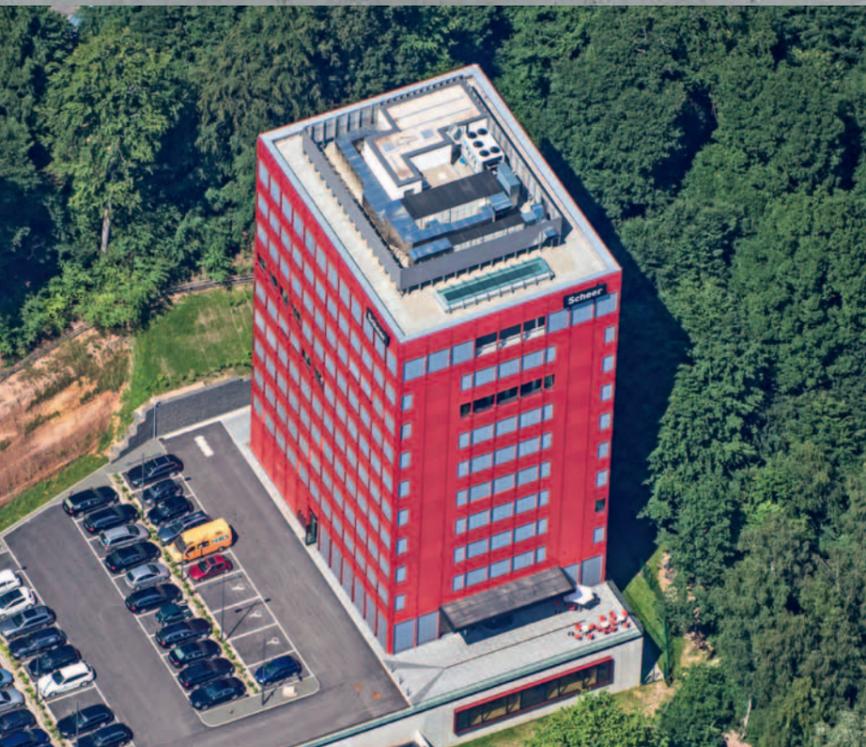
Basierend auf unserem Regionalkonzept wissen auch unsere Mitarbeiter, dass sie in der Regel heimatnah Aufgaben übernehmen und so unseren Kunden dauerhaft als berechenbare Ansprechpartner zur Verfügung stehen.

*Machen Sie sich ein Bild
von der Leistungsbreite
der OBG GRUPPE ...*

Die Projektbeschreibungen finden Sie in der Umschlag-Ausklappseite hinten















1



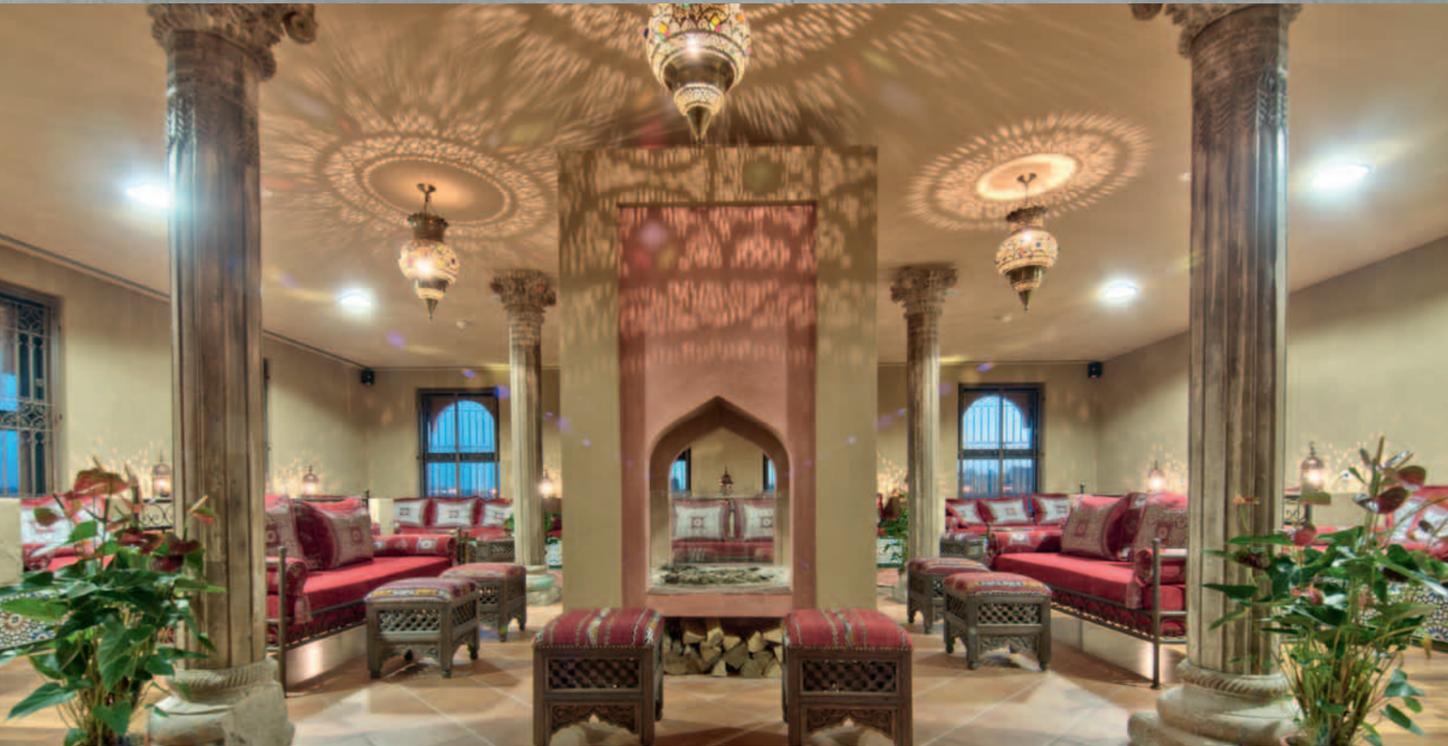
2

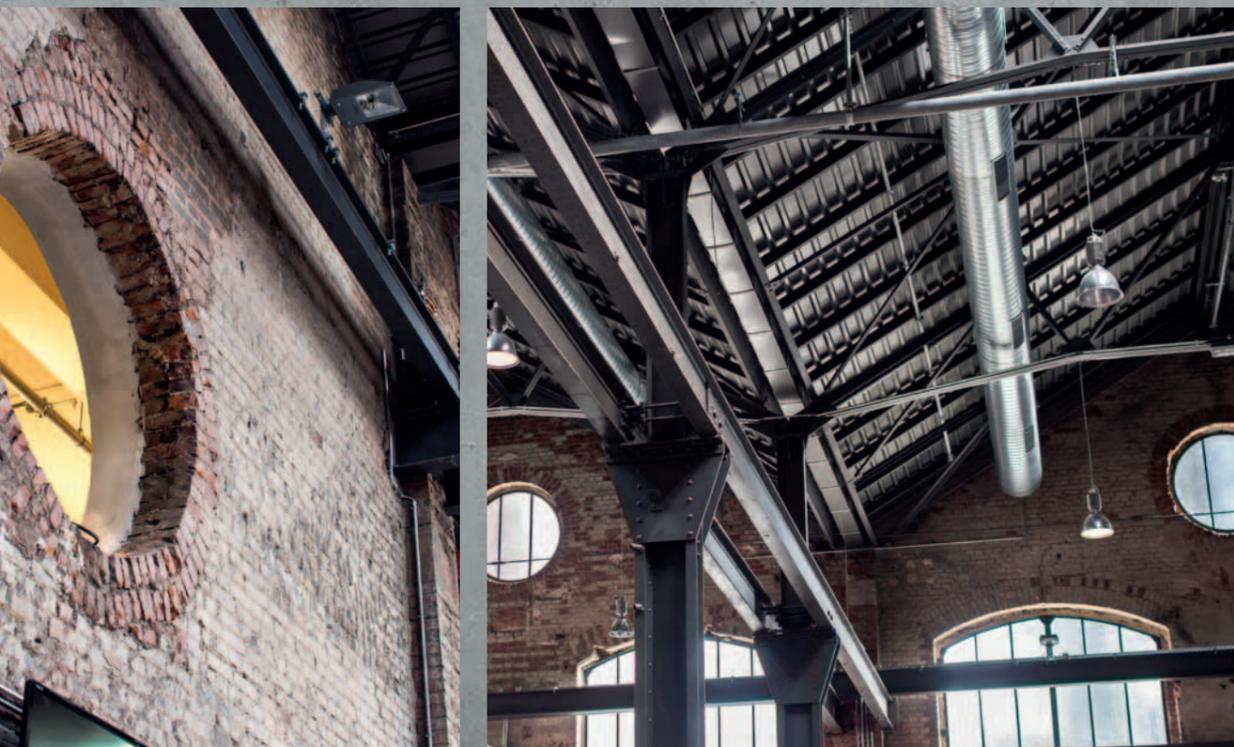


3













1



2



3



4



1



2



3

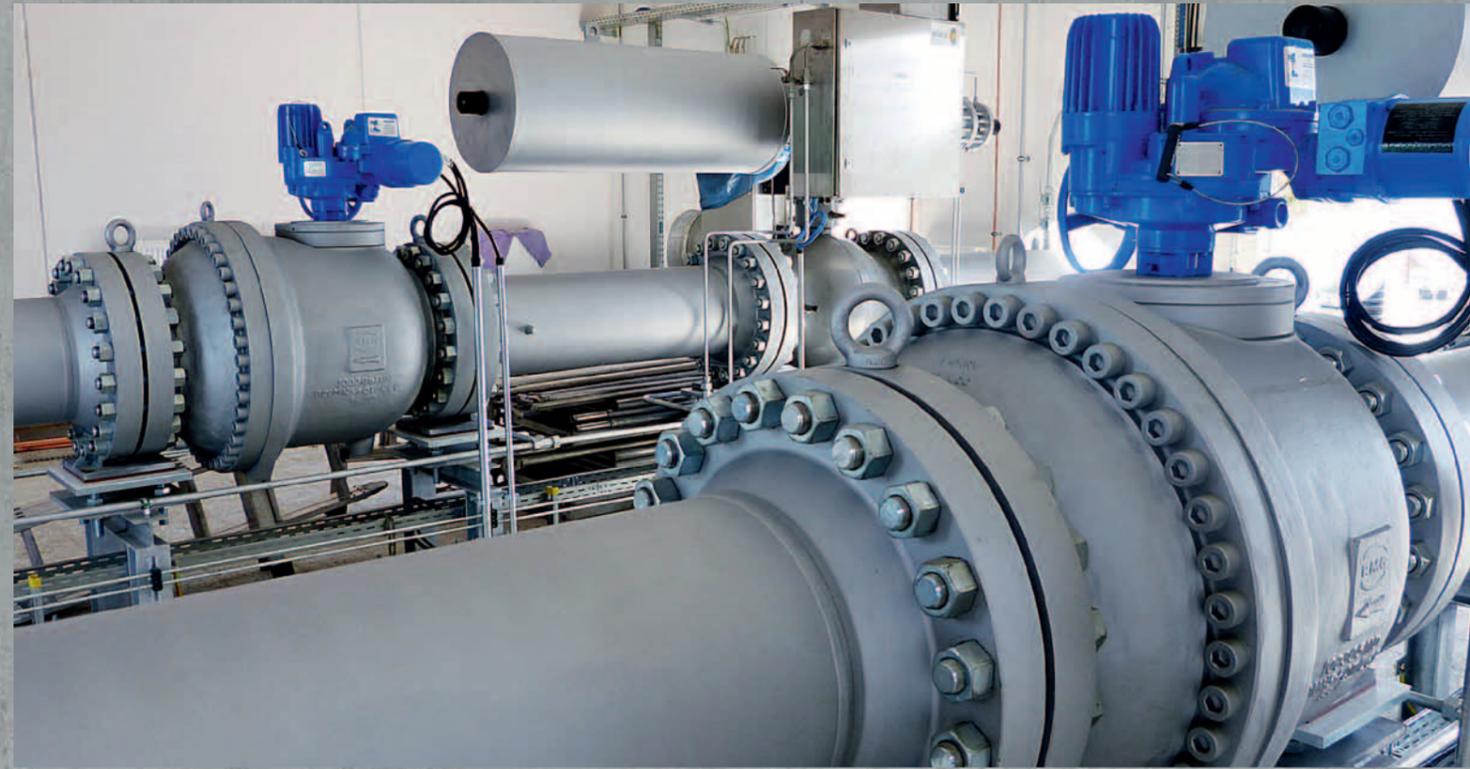


4





1



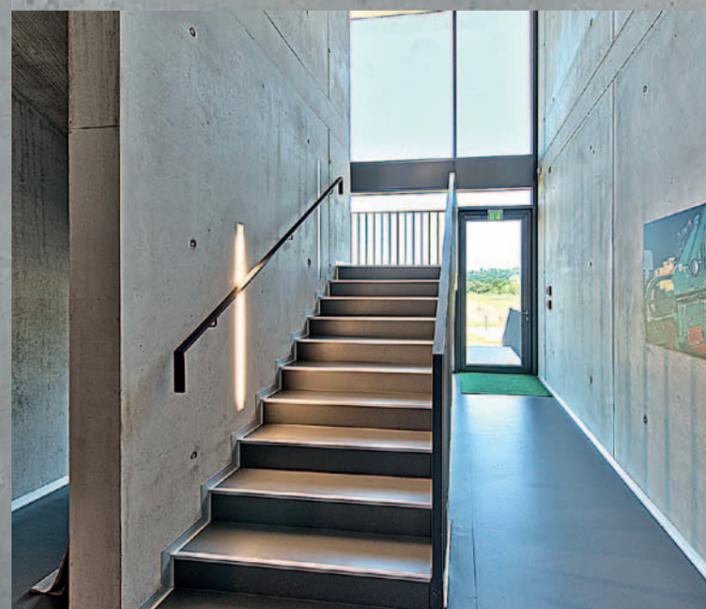
2

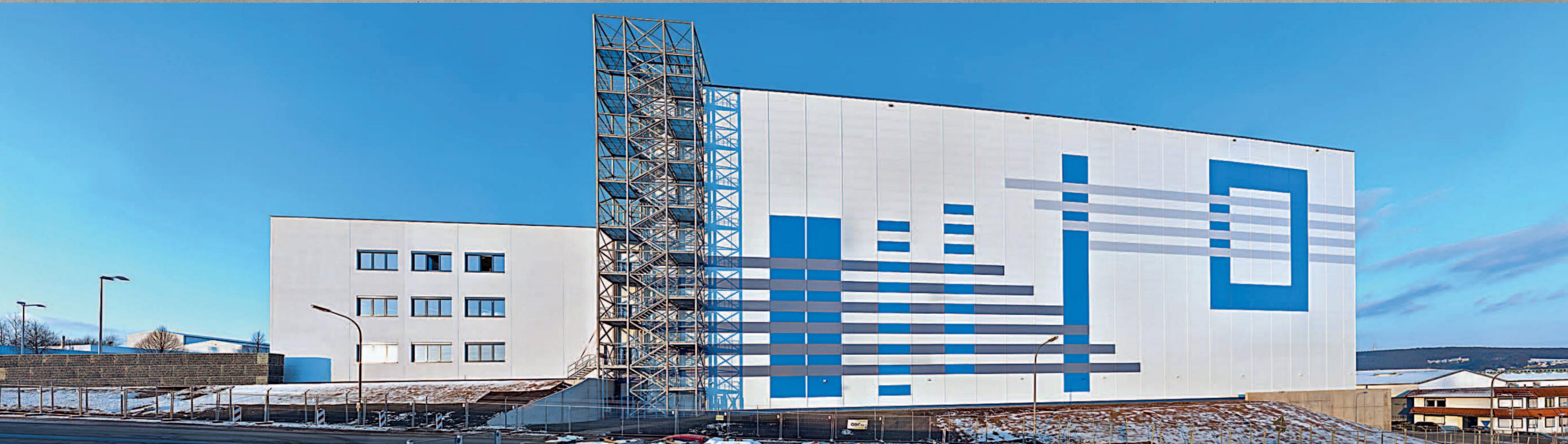


3



4

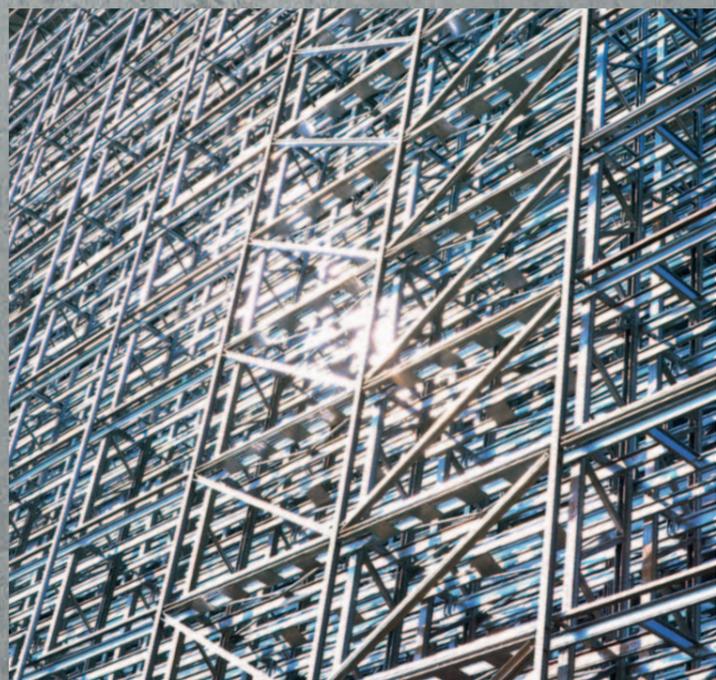




1



2



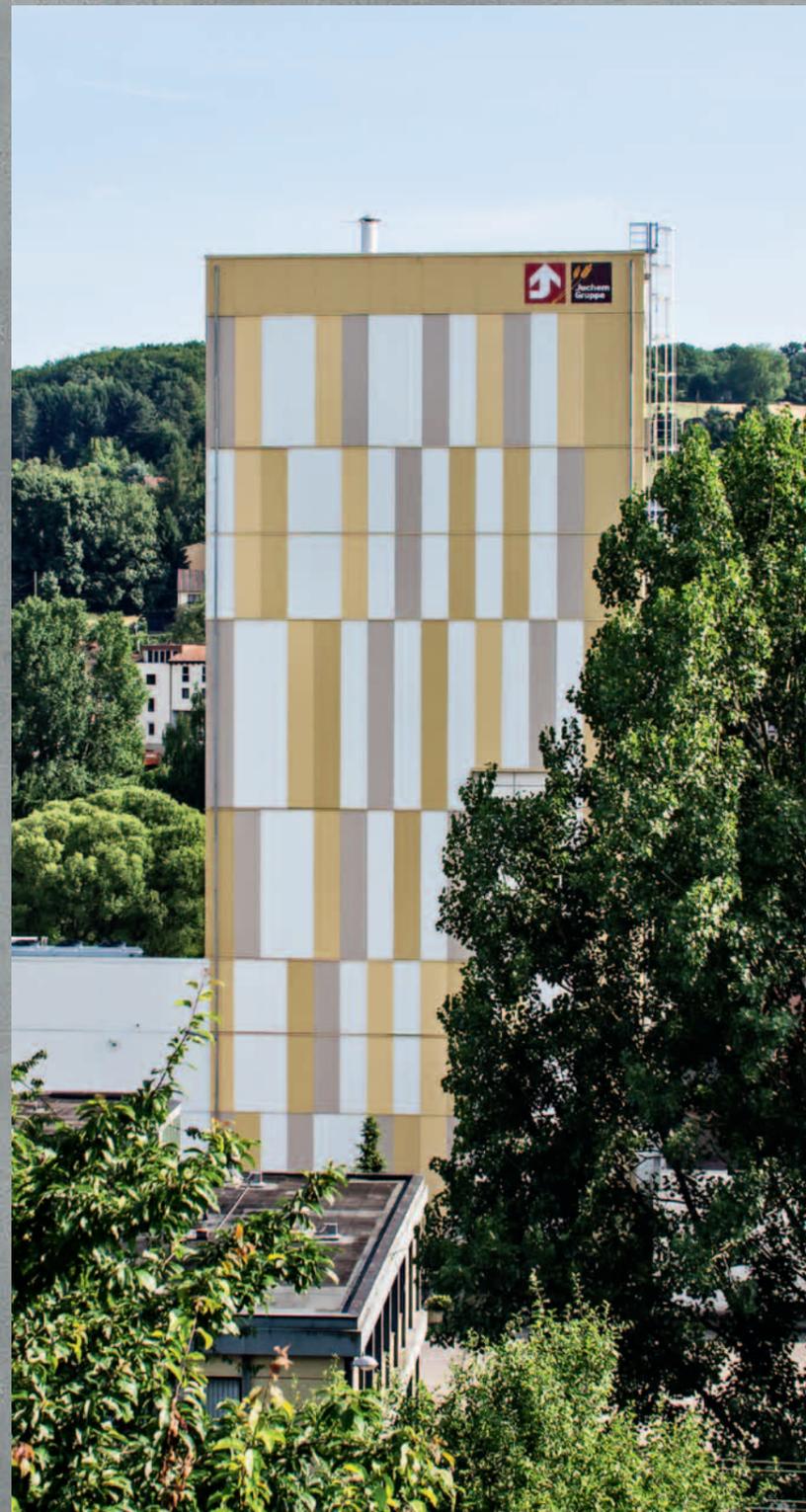
3



4



1



3



4



2



5



1



2



3



4





1



4



2



3







1



2



3





1



2



3



4







1



2



3





DAS PARTNERSCHAFTSMODELL



**Einzelqualitäten
fügen sich
zu neuen
Kompetenzen**

OBG Gruppe mit Partnerschaftsmodell auf solidem Wachstumskurs

Die heutige OBG Gruppe ist aus dem Kern der 1963 gegründeten **Ottweiler Baugesellschaft** entstanden. Im Laufe von fünf Jahrzehnten wurden die Strukturen – sowohl der OBG als auch der immer zahlreicher gewordenen Firmenbeteiligungen – mehrfach verändert und an aktuelle Rahmenbedingungen angepasst. Unverändert geblieben ist die Beteiligungsstruktur auf der obersten Gesellschafterebene. Die Mehrheitsanteile befinden sich seit der Gründung, mittlerweile in zweiter Generation, in den Händen der Familie Raber. Alle Firmenbeteiligungen, die zusammen mit Norbert Recktenwald, Gerd Corea und Helmut Kruppke gehalten werden, bilden die OBG Gruppe. Die zur Zeit über 20 Firmenbeteiligungen sind in der OBG AG, Ottweiler, und in der QBUS Holding, Saarbrücken, zusammengefasst.

Die OBG Gruppe setzt mit ihrem **Partnerschaftsmodell** auf den Zusammenschluss selbständiger Firmen unter einem Dach. OBG AG und QBUS Holding unterstützen dabei die Geschäftsleitungen der Firmen mit professionellen Dienstleistungen in den Bereichen strategische Planung, Finanzierung, Öffentlichkeitsarbeit und Controlling. Somit können sich die einzelnen Fachfirmen intensiver auf ihren Markt und ihre Kunden konzentrieren. Diese Struktur baut auf der bewährten Kernphilosophie der OBG Gruppe auf: In deren Mittelpunkt stehen größtmögliche Eigenständigkeit der Unternehmen bei voller unternehmerischer Verantwortung – verbunden mit klaren Vorteilen durch konsequente fachliche Spezialisierung und systematischen Ausbau von

Von der gemeinsamen Stärke profitieren

Kompetenz- und Profit-Zentren. Organisches Wachstum kann durch die Ausgründung erfolgreicher Geschäftsbereiche profitabel realisiert, neue Unternehmen im Rahmen des Partnerschaftsmodells als wirtschaftlich weiter eigenständige Einheiten integriert werden.

Kunden, Partner und die Unternehmen selbst profitieren dabei von der gemeinsamen Stärke durch die Ansiedlung spezialisierter Dienstleister im Verbund der OBG Gruppe und ihrer Organisationen. Im Modell der OBG AG verbinden sich so die Vorteile kleiner, flexibler Firmeneinheiten mit der Größe, Professionalität und Innovationskraft des Marktführers im regionalen Baugeschehen.

Überregionale Expansion, die Akquisition neuer Unternehmen, profitables organisches Wachstum und eine kontinuierliche Erweiterung des Leistungsportfolios im Sinne der Kundennachfrage: Das sind die strategischen Ziele, denen sich die Organisationen im Verbund der OBG Gruppe mit ihren Partnerunternehmen für die nächsten Jahre verschrieben haben.

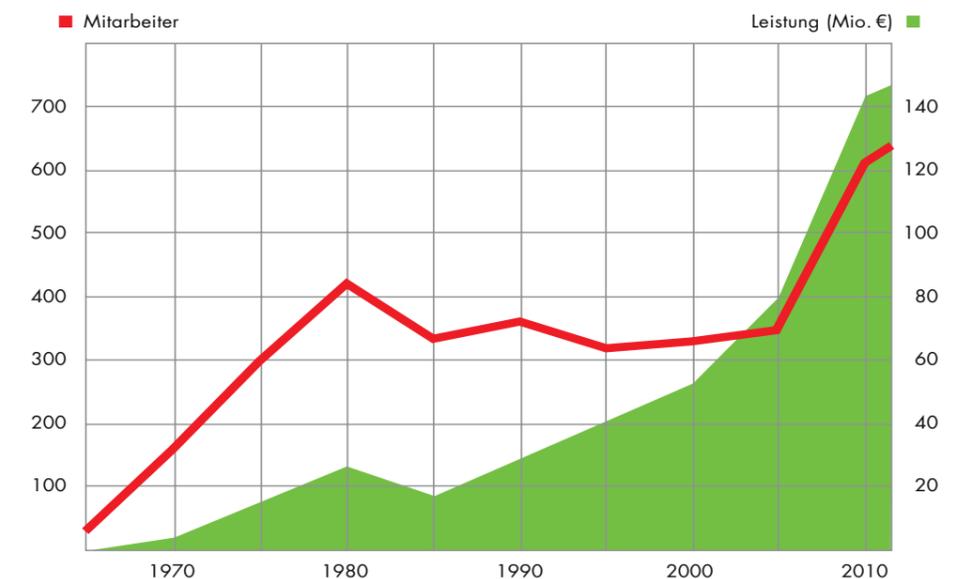
Alle Geschäftsführer der einzelnen Unternehmen werden im Rahmen des Partnerschaftsmodells zu **Mitunternehmern**. Sie sind an dem von ihnen geleiteten Unternehmen beteiligt. Die Unternehmen eines Geschäftsbereiches sind in einer Holding zusammengefasst. Neben der QBUS Holding sind die vier Holdings Bau, Spezialbau, Ver-/Entsorgung und Rohstoffe/Handel unter dem Dach der OBG AG gebündelt. OBG AG und QBUS Holding bilden die OBG Gruppe.

Die disziplinierte und konstruktive Zusammenarbeit aller Geschäftsführungen der Gruppe beruht auf seit Jahrzehnten gelebten Strukturen und Regelungen. Klare Mehrheitsverhältnisse, in den einzelnen Firmen über die jeweiligen Holdings bis in die Spitze der OBG Gruppe, bieten die notwendige Stabilität.

Das erfolgreiche Partnerschaftsmodell erleichtert zudem die Gestaltung des Generationswechsels in den einzelnen Unternehmen.

Dazu Jürgen Raber: „Nicht zuletzt der Erfolg der vergangenen Jahrzehnte, in denen sich unser beständig wachsendes Partnerschaftsmodell bewährt hat, gibt uns den Optimismus, damit auch die Herausforderungen der Zukunft bewältigen zu können. Dank der gezielten Förderung junger, talentierter Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter wächst zudem eine neue Führungsgeneration heran, die in der Lage ist, das Wachstum der Unternehmensgruppe zu gestalten.“

Personal- und Umsatzentwicklung



DIE PHILOSOPHIE

**Gerad-
linigkeit
bleibt
immer
der
Maßstab**



Die Zeiten ändern sich, die Technik wird stets raffinierter: War früher das Senklot das Maß der Genauigkeit, wird heute mittels Lasertechnik um ein Vielfaches genauer gemessen – wie hier beim Scheer Tower.

Unternehmerphilosophie als Firmenphilosophie

Die OBG AG vereint selbständige Unternehmen für Bauen und modernste Bautechnologien unter dem Dach einer etablierten Marke der Bauindustrie. Als regionaler Marktführer erstellt die AG hochwertige Bausubstanz für Wohnen, Dienstleistung, Gewerbe und Infrastruktur. Dabei verbinden sich spezialisierte Kompetenz und verlässliche Komplettlösungen. OBG AG und die noch junge QBUS Holding fügen sich zur neuen OBG Gruppe zusammen, die so auch für innovative und spezialisierte Firmen auf den Gebieten Projektentwicklung, Baurägerschaft, städtebauliche Beratung, energetische Gebäudesanierung, technische Gebäudeausrüstung sowie IT-Lösungen für Bauwirtschaft und Immobilien steht.

50 Jahre erfolgreiche Unternehmensgeschichte fußen dabei auf bewährten Leitmotiven, die auf fachliche Exzellenz, Selbständigkeit, Eigenverantwortung und soziale Kompetenz setzen.

Qualitätssicherung, Verlässlichkeit und Transparenz sind Kundenversprechen, denen die Unternehmen der OBG Gruppe – ganz in der Tradition der 1963 gegründeten Firma – verpflichtet sind. Wir machen nur Geschäfte, die wir verstehen und beherrschen können. Dabei arbeiten wir nur mit Partnern, die unsere Grundsätze akzeptieren. Nachunternehmer und Partner wissen, dass sie unsere hohen Standards bei Produkten, Dienstleistungen und transparenten Prozessen einhalten müssen. Gesetzestreue ist oberstes Gebot des Handelns – auch bei unseren Partnern. Die intensive Kommunikation

des aktuellen Geschehens mit Kunden, Mitarbeitern, Zuliefererbetrieben, Banken und der Öffentlichkeit gehört zu den Grundsätzen der Unternehmensgruppe. Sie schafft das Vertrauen, das Voraussetzung für solides, kontinuierliches Wachstum ist.

Mit **Pioniergeist und Verantwortung** hat sich die OBG vom kleinen aber soliden Tiefbauunternehmen zu einer leistungsfähigen Unternehmensgruppe für Bau, Baudienstleistungen und Immobilieneffizienz entwickelt. Dabei folgt die OBG Gruppe klaren Leitsätzen.

Bei der Mitarbeiterorientierung:

- Die besten Mitarbeiter, vom Facharbeiter bis zur Firmenleitung, bilden die Basis für den Erfolg.
- Wir behandeln unsere Mitarbeiter stets offen und fair.
- Die tariflichen Regelungen bilden die Basis für unser leistungsorientiertes Vergütungssystem.
- Wir leben unser Wertesystem, dessen primäres Ziel der professionelle Schutz unserer Firmen und unserer Mitarbeiter ist. Vorsätzliche bzw. grob fahrlässige Verstöße gegen unser Wertesystem führen zum Ausschluss aus unserer Gemeinschaft.

Bei ihren Gesellschaftern:

- Alle Geschäftsführer sollen Mitgesellschafter der von ihnen geführten Firma werden. Sie halten Managementanteile, die an ihre aktive Tätigkeit als Geschäftsführer gebunden sind.
- Wir erwarten von unseren Mitgesellschaftern und Führungskräften Ehrlichkeit, Loyalität, Zuverlässigkeit und Fleiß.
- Der Aufbau und die Pflege unserer Netzwerke sowie die daraus resultierenden Synergien dienen immer dem Wohlergehen der OBG und ihrer Firmen, niemals nur den Interessen einzelner Personen.

Mit Blick auf Beteiligungen:

- Wir beteiligen uns nur an Firmen, die zu unserem Unternehmensverbund passen und die zu keiner Firma in der Gruppe in ein nicht beherrschbares Konkurrenzverhältnis treten können.
- Der Wert von OBG AG und QBUS Holding bzw. ihrer Gruppengesellschaften soll stetig wachsen. Gleichzeitig soll jährlich eine der Branche und der Risikosituation angemessene Rendite erwirtschaftet werden. Ein angemessener Teil dieser Rendite soll in der Gesellschaft verbleiben, um das Eigenkapital zu stärken – als Liquiditätspolster zur Sicherung des Wachstums und zur Vorsorge.

Die **Unterstützung sozialer und kultureller Aktionen** gehört seit den Gründungsjahren zum Selbstverständnis der OBG. Bewusst wird Verantwortung im regionalen Lebensumfeld übernommen, mit dem Unternehmen und Mitarbeiter verbunden sind – in Anlehnung an die im Saarland seit jeher starke Tradition eines sozial engagierten Unternehmertums. Die Projekte werden sorgfältig ausgewählt und in enger Kooperation mit Kommunen oder Institutionen auf Kreis- sowie Landesebene geplant und verwirklicht.

Mit der geplanten Gründung der OBG Stiftung ist das Ziel verbunden, das soziale und kulturelle Engagement der Gruppe zu institutionalisieren.



OBG
STIFTUNG



**Mehr
als
Glück
gehört
dazu!**

OBG gestern und heute

1963 gründete Walter Raber die **Ottweiler Baugesellschaft**. Das auf Tiefbau spezialisierte Unternehmen etablierte sich rasch und wuchs in wenigen Jahren zu einem mittelständischen Betrieb mit 160 Mitarbeitern. Mit der Beteiligung von Günter Tschepe (1968) und Kunibert Lang (1972) wurde nicht nur das heutige Partnerschaftsmodell begründet, es konnten damit auch frühzeitig neue Geschäftsfelder in den rasant wachsenden Märkten der 60er und 70er Jahre besetzt werden.

Mit dem Aufbau von Beteiligungen in verschiedenen Spezialbereichen der Bauwirtschaft wurde die Wertschöpfungskette und die Kompetenz nachhaltig vergrößert. Bereits 1979 gehörte die Ottweiler Baugesellschaft mit 365 Mitarbeitern zu den führenden Bauunternehmen an der Saar.

Im Zuge des gut vorbereiteten Generationswechsels formte Jürgen Raber mit einer jungen und hochqualifizierten Führungsmannschaft ab Mitte der 80er Jahre die Basis für die erfolgreiche Weiterentwicklung. Unter Wahrung der Firmentradition wurde die OBG konsequent strategisch fortentwickelt. Auf die Veränderungen des Marktes wurde immer früh und schnell reagiert. Somit ging die OBG aus allen Krisen der Bauwirtschaft in den 80er und 90er Jahren gestärkt hervor.



1987

Im Saarland zu Hause, in der Region aktiv

Ende der 90er Jahre wurden die Beteiligungen neu geordnet und ergänzt. Aus der Ottweiler Baugesellschaft wurde 2002 die **OBG Bau**, die Beteiligungen wurden in der **OBG Holding** gebündelt. Die so geordnete Baugruppe konnte nun neben den klassischen Bauleistungen auch qualitativ hochwertige Komplettangebote für private und öffentliche Bauherren offerieren. Innovative Bauträger- und Vertragsmodelle sowie neue Formen der Public-Private-Partnership unterstützten das Wachstum.

2006 wurden die unterdessen weiter gewachsenen und diversifizierten Geschäftsfelder mit der Gründung der **OBG AG** neu strukturiert und unter einem Dach gebündelt. Die spezialisierten Unternehmen der OBG AG bieten damit heute eine umfassende Palette hochwertiger Baudienstleistungen. Im lösungs- und kostenoptimierten Zusammenspiel entstehen individuelle Leistungspakete für Auftraggeber aus Industrie, öffentlicher Verwaltung und privatem Bereich. Sie umfassen Leistungen im Tiefbau, im Hochbau und im Ingenieurbau ebenso wie im Rohrleitungs- und Gas-Anlagenbau sowie der Wasser- und Abwassertechnik. Spezialbau-Leistungen wie Microtunneling, Pfahlgründungen und Brückensanierung aber auch Rohstoffversorgung und -recycling runden das Angebot ab.

Die OBG AG wuchs so zu einem regionalen Marktführer, der – selbst in den schwierigen Jahren der Branche – Mitarbeiterzahl und Umsatzvolumen ausweitete. Heute präsentiert sich die OBG AG als leistungsfähiger Komplettanbieter mit rund 700 Mitarbeitern und einer Jahresbauleistung von ca. 150 Millionen Euro. Im Jahr 2012 wurde neben der OBG AG die **QBUS Holding** als Immobilien-Effizienz-Netzwerk gegründet. Gemeinsam mit der OBG AG bildet sie die neue **OBG Gruppe**. Unter dem Dach der QBUS Holding soll ein breitgefächertes Leistungsspektrum innovativer Firmen rund um die Immobilienwirtschaft entstehen. Dazu gehören Spezialisten für Projektentwicklung, Bau-trägerschaft, energetische Gebäudesanierung, technische Gebäudeausstattung sowie IT-Lösungen rund um die Immobilie.

Die neue OBG Gruppe wird in ihrem Jubiläumsjahr von den vier Hauptgesellschaftern Jürgen Raber, Norbert Recktenwald, Gerd Corea und Helmut Kruppke sowie von den 21 Mitgesellschaftern der einzelnen Firmen repräsentiert. 19 Unternehmen sind im Saarland beheimatet, drei in Luxemburg. Der Kernmarkt soll auch zukünftig auf Südwestdeutschland und Luxemburg begrenzt bleiben.

Entwicklung der OBG Gruppe

- 1963** Gründung der Ottweiler Baugesellschaft durch Walter Raber.
- 1972 – 1985** Entstehung der OBG Gruppe durch den Aufbau von Beteiligungen in den Bereichen Tiefbau, Rohrleitungsbau, Betonsanierung und Spezialtiefbau mit den Standorten Neunkirchen, Homburg und Illingen.
- 1986 – 2007** Weiterentwicklung der Ottweiler Baugesellschaft (seit 2002 in OBG Bau umbenannt) zum Generalisten mit den Schwerpunkten Hoch-, Tief- und Ingenieurbau.
- 1998** Bündelung aller Beteiligungen außerhalb der Ottweiler Baugesellschaft in der OBG Beteiligungsholding.
- 2000 – 2005** Weitere Gründungen in den Bereichen Projektentwicklung sowie Rohstoffe und Recycling.
- 2006** Mit Gründung der OBG AG werden alle Firmen der OBG Beteiligungsholding und die OBG Bau unter einem Dach vereint und in insgesamt fünf Geschäftsfeldern neu geordnet. Die OBG AG übernimmt als aktive Holding die strategische Weiterentwicklung der Firmen mit einheitlichen Qualitätsstandards.

Gründung der OBG Lux als erstes Unternehmen der OBG Gruppe mit Sitz in Luxemburg.
- 2007** Aufspaltung des Generalisten OBG Bau in die Spezialisten OBG Hochbau, OBG Tiefbau und OBG Ingenieurbau (seit 2012 OBG Engineering).
- 2007 – 2013** Weitere Beteiligungen in den Bereichen Rohrleitungsbau, Betonsanierung und technischer Großhandel.
- 2012** Ausgliederung des Geschäftsbereichs Projektentwicklung und Gebäudetechnik in die neu gegründete QBUS Holding mit Sitz in Saarbrücken. Diese bildet zusammen mit der OBG AG die neue OBG Gruppe.

Hauptgesellschafter der OBG Gruppe

- 1963 – 1993 *Walter Raber*
- 1968 – 1990 *Günter Tschepe*
- 1972 – 1986 *Kunibert Lang*
- Seit 1986 *Jürgen Raber*
- Seit 1991 *Norbert Recktenwald*
- 1991 – 2001 *Rolf Reinkober*
- Seit 1998 *Gerd Corea*
- Seit 2008 *Helmut Kruppke*

1986

*Walter Raber,
Jürgen Raber,
Günter Tschepe*



1996

*Jürgen Raber,
Rolf Reinkober,
Norbert Recktenwald*



2006

*Der Aufsichtsrat und
Vorstand der OBG AG:
(v.l.) Thomas Kleist,
Helmut Kruppke,
Norbert Recktenwald,
Prof. Dr. Alexander Kolb,
Jürgen Raber*



Gerd Corea

DIE MITARBEITER



**Nur
mit Herz
und
Verstand
hat's
Hand
und Fuß**

Konsequente Mitarbeiterorientierung als Schlüssel des Erfolgs

OBG AG und QBUS Holding bilden in der OBG Gruppe einen Verbund aus Unternehmen, die in der Region attraktive und zukunftsfähige Arbeitsplätze geschaffen haben und weiter schaffen.

Über 2/3 der Mitarbeiter der Unternehmen in der OBG Gruppe kommen aus dem Saarland, weitere namhafte Anteile aus Rheinland-Pfalz, Hessen und Frankreich. Die langjährige Betriebszugehörigkeit vieler Mitarbeiter spricht für die Qualität der Unternehmen als attraktive und verlässliche Arbeitgeber. Rund 60 Prozent der Kolleginnen und Kollegen gehören dem Unternehmen mehr als 10 Jahre an, knapp 20 Prozent sogar über 20 Jahre.

Lange Betriebszugehörigkeit, feste Bindung an ein Unternehmen und große Leistungsbereitschaft basieren nicht zuletzt auf dem konsequenten und überzeugenden Handeln der Unternehmen der OBG Gruppe in allen Fragen der Mitarbeiterorientierung.

Dazu gehören etwa kontinuierliche Maßnahmen zur nachhaltigen Qualifizierung von Fach- und Führungskräften: So investieren die Unternehmen fortwährend in die Aus- und Weiterbildung sowie in eine breite projekt- und aufgabenorientierte Qualifizierung ihrer Mitarbeiter.

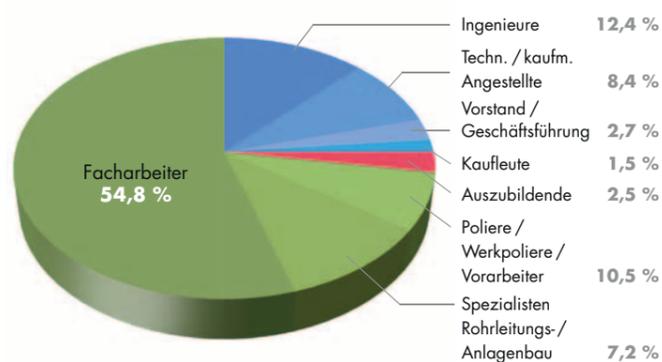
OBG AG und QBUS Holding bieten Mitarbeitern moderne Arbeitsplätze in wachstumsstarken, soliden Unternehmen. Dabei legt man Wert auf neueste, qualitativ hervorragende Ausrüstung – sowohl auf den Baustellen als auch in den Büros.

Die Firmen der OBG Gruppe machen keine Kompromisse bei der Honorierung einer guten Leistung. Tarifliche Vereinbarungen sind seit jeher das untere Limit, an dem sich die Unternehmen orientieren.

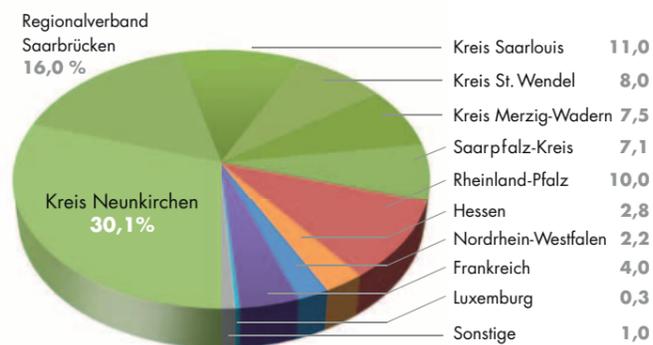
Führungskräfte werden bevorzugt aus den eigenen Reihen aufgebaut: Deshalb **bieten die Unternehmen der OBG Gruppe auch hervorragende Karrierechancen für junge Menschen**. Man setzt konsequent auf fähige Nachwuchskräfte, die neue Ideen und aktuelles Wissen einbringen und bietet ihnen vielseitige Entwicklungsmöglichkeiten.

Die Unternehmen leisten so ihren Beitrag, gut ausgebildete und motivierte Menschen für die Bau- und Baudienstleistungsbranche zu interessieren. Konsequente Mitarbeiterorientierung wird dabei zu einem erfolgsbestimmenden Faktor, um Fachkräfte auch in Zukunft in ausreichender Zahl zu binden.

Qualifikation / Struktur Mitarbeiter



Herkunft Mitarbeiter



Stand 2013 – Summe aus allen Unternehmen der OBG Gruppe



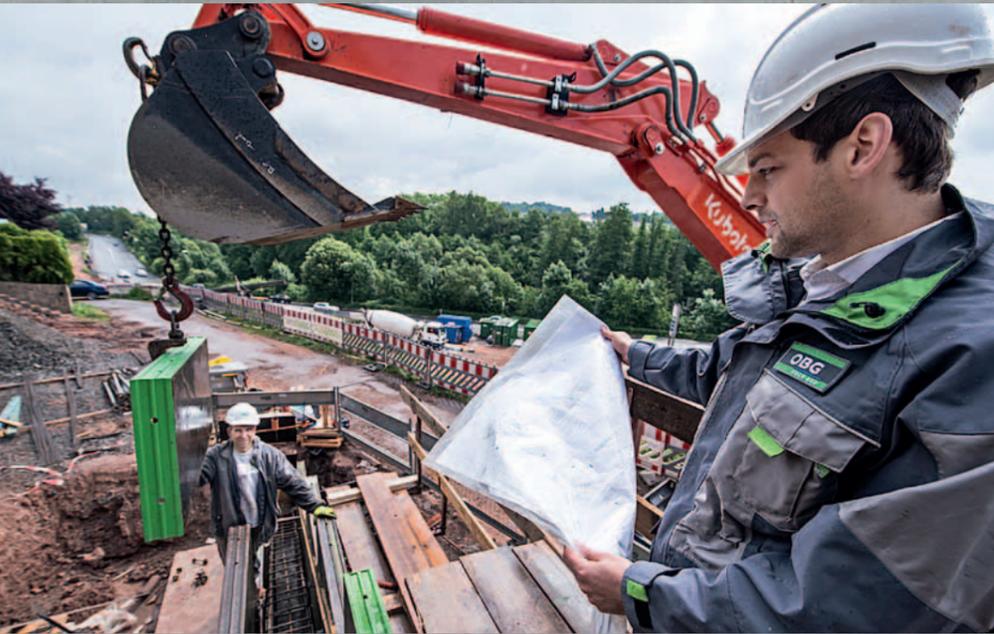
Mitarbeiter hat auch mit Mit-Denker zu tun ... und mit Mit-Macher allemal.













**Zukunft
ist nicht
planbar • aber
der Weg
dahin**

Auf dem Weg in die Zukunft

Seit dem Bestehen der OBG hat sich die deutsche Bauwirtschaft in hohem Maß gewandelt. Die Anforderungen an Termintreue und Qualität der ausführenden Firmen sind ebenso stark gewachsen, wie die Bedeutung von Seriosität und Bonität.

Die Nachfrage nach hochwertigen Bauleistungen wird auch in Zukunft aufrechterhalten bleiben. Wo Menschen leben, muss eine intakte Infrastruktur vorhanden sein. Die sich immer schneller verändernden Anforderungen an Gebäude garantieren auch künftig eine stetige Nachfrage nach Neu- und Umbauten sowie nach Sanierungen. Hinzu kommen zahlreiche neue Aufgaben aus den verstärkten Bemühungen um den Schutz unserer Umwelt.

Vielen Branchen ist es in den letzten Jahrzehnten gelungen, ihre Attraktivität auf dem Arbeitsmarkt zu steigern und ihr Image bei Politik und weiten Teilen der Bevölkerung zu verbessern. Die Bauwirtschaft konnte derartige Trends nicht verzeichnen. Manches hat sich im Zuge der Globalisierung jedoch stark gewandelt: Produktionsstätten und Dienstleistungen lassen sich heute schnell in andere Länder verlagern – Unikate, wie Immobilien, Abwasseranlagen, Brücken und vieles mehr, können auch zukünftig ausschließlich vor Ort hergestellt werden. Deshalb wird es immer eine flächendeckende deutsche Bauwirtschaft geben.

Das Erfordernis zur wirtschaftlichen Optimierung – sowohl bei der Investition als auch im Betrieb von Immobilien und Bauwerken – fordert neue Ausschreibungs- und Vertragsformen sowie eine stärkere Vernetzung der einzelnen Gewerke.

Die OBG Gruppe ist für diese Aufgaben bestens gerüstet.

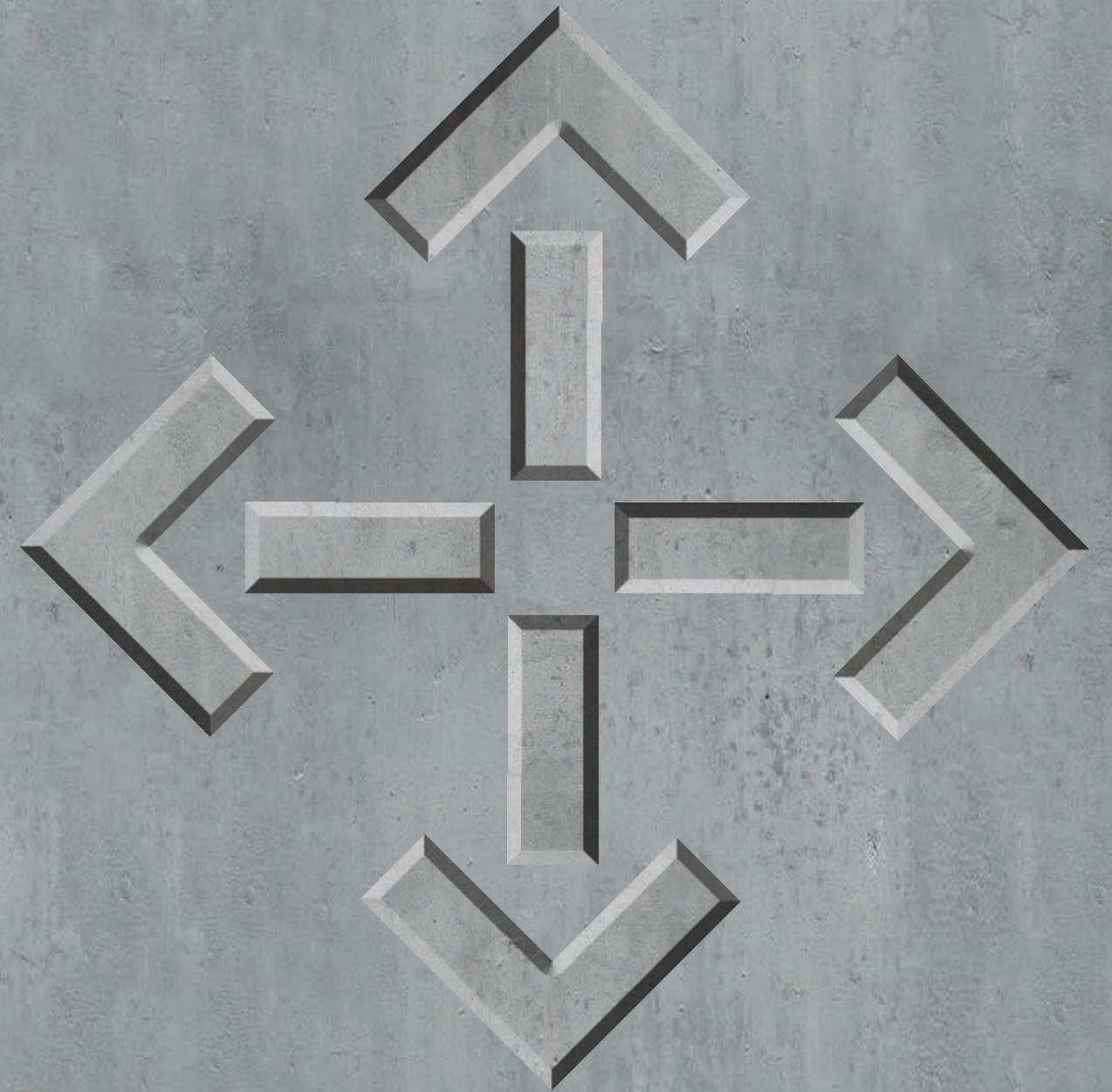
Mit ihrer Beteiligung an der QUARTIERSMANUFAKTUR hat die Unternehmensgruppe ihrer 50-jährigen Geschichte jüngst ein weiteres Kapitel hinzugefügt: Die gemeinsam mit Partnern ins Leben gerufene Projektentwicklungsgesellschaft mit Sitz in Trier hat im Juli 2013 mit der Verbandsgemeinde und der Stadt Montabaur einen städtebaulichen Grundvertrag zur Nachnutzung der ehemaligen Westerwaldkaserne geschlossen. Das 41 ha große Kasernengelände hat die QUARTIERSMANUFAKTUR zuvor von der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben erworben.

In dem neuen Quartier entsteht in den kommenden Jahren ein richtungweisendes, multifunktionales Mischgebiet mit Gewerbeimmobilien, Werkstudios und Wohnraum für unterschiedliche Nutzergruppen.

Mit ihrer Struktur, ihren vielen Spezialisten und ihrer großen Erfahrung mit technisch und wirtschaftlich anspruchsvollen Projekten hat die OBG Gruppe eine vielversprechende und sichere Zukunft.



DIE OBG GRUPPE IM ÜBERBLICK



Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.obg-ag.de

Aufsichtsrat:
Dipl.- Ing. Jürgen Raber
(Vorsitzender)
Prof. Dr. Alexander Kolb
Klaus-Dieter Freund

Vorstand:
Dipl.- Ing. Norbert Recktenwald
(Vorsitzender)
Dipl.- Kfm. Helmut Kruppke

GESCHÄFTSFELD BAU

Geschäftsführung:



OBG BAU HOLDING GMBH & CO. KG
Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.obg-bau.de
Dipl.- Ing. Norbert Recktenwald
Dipl.- Kfm. Guido Blaß

OBG HOCHBAU GMBH & CO. KG
Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.obg-hochbau.de
Dipl.- Ing. Walter Eberhardt
Dipl.- Ing. (FH) Rolf Brandstetter
Dipl.- Ing. Helmut Wedig

OBG TIEFBAU GMBH & CO. KG
Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.obg-tiefbau.de
Dipl.- Ing. Andreas Speicher
Dipl.- Ing. Ralf Lill

OBG ENGINEERING GMBH & CO. KG
Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.obg-engineering.com
Dipl.- Ing. Walter Eberhardt
Dipl.- Ing. (FH) Sandra Koch

OBG LOGISTIK GMBH & CO. KG
Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.obg-logistik.de
Dipl.- Kfm. Guido Blaß
Dipl.- Ing. (FH) Rüdiger Mangerich
Stefan Jörg
Dipl.- Ing. (FH) Ralf Langguth*

OBG LUX SA
20, Z.A.E. Le Triangle Vert
L-5691 Mondorf-les-Bains /
Ellange
www.obg-lux.lu
Dipl.- Ing. Gerd Corea
Dipl.- Ing. Andreas Speicher



GESCHÄFTSFELD VER- / ENTSORGUNG

Geschäftsführung:



ENROTEC HOLDING GMBH & CO. KG
Untere Bliessstraße 13-15
66538 Neunkirchen
www.enrotec.de
Dipl.- Kfm. Helmut Kruppke
lic. oec. Philipp Gross ◊

ENROTEC VERSORGUNG GMBH & CO. KG
Untere Bliessstraße 13-15
66538 Neunkirchen
www.enrotec.de
Dipl.- Ing. (FH) Harald Full
Dipl.- Betrw. (FH) Klaus Kantelberg
Volker Beck*
Dipl.- Ing. (FH) Patrick Koch*
Dipl.- Ing. (FH) Jürgen Körber*

ENROTEC HOCHDRUCK GMBH & CO. KG
Untere Bliessstraße 13-15
66538 Neunkirchen
www.enrotec.de
Dipl.- Ing. (FH) Harald Full
Dipl.- Betrw. (FH) Klaus Kantelberg
Volker Beck*
Dipl.- Ing. (FH) Markus Daschner*

ENROTEC ANLAGENBAU GMBH & CO. KG
Untere Bliessstraße 13-15
66538 Neunkirchen
www.enrotec.de
Dipl.- Ing. (FH) Harald Full
Dipl.- Betrw. (FH) Klaus Kantelberg
Volker Beck*
Dipl.- Ing. (FH) Klaus-Peter Rodener*

ENROTEC LOGISTIK GMBH & CO. KG
Untere Bliessstraße 13-15
66538 Neunkirchen
www.enrotec.de
Dipl.- Ing. (FH) Harald Full
Dipl.- Betrw. (FH) Klaus Kantelberg
Volker Beck*

ENROTEC LUX SARL
20, Z.A.E. Le Triangle Vert
L-5691 Mondorf-les-Bains /
Ellange
www.enrotec.lu
Dipl.- Ing. Gerd Corea
Dipl.- Ing. (FH) Harald Full
Dipl.- Betrw. (FH) Klaus Kantelberg



GESCHÄFTSFELD SPEZIALBAU

Geschäftsführung:



aventas.holding GMBH & CO. KG
Industriestraße 32
66557 Illingen
www.ventas-holding.de
Dipl.- Ing. Norbert Recktenwald
Dipl.- Ing. Carsten Schade
Ulrich Kaiser

aventas.bau GMBH & CO. KG
Industriestraße 32
66557 Illingen
www.ventas-bau.de
Dipl.- Ing. Carsten Schade
Dipl.- Ing. (FH) Frank Dewes

aventas. microtunneling GMBH & CO. KG
Industriestraße 32
66557 Illingen
www.ventas-microtunneling.de
Dipl.- Ing. Carsten Schade
Dipl.- Ing. (FH) Volker Sell

STS Spezial-Tiefbau Saar GMBH & CO. KG
Industriestraße 32
66557 Illingen
www.sts-bau.de
Axel Mohr
Dipl.- Ing. Carsten Schade
Dipl.- Ing. (FH) Christoph Lemke*



GESCHÄFTSFELD ROHSTOFFE / HANDEL

Geschäftsführung:



INOTERIS HOLDING GMBH & CO. KG
Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.inoteris-holding.de
Dipl.- Ing. Norbert Recktenwald
Dipl.- Kfm. Helmut Kruppke



TERALIS GMBH & CO. KG
Untere Bliessstraße 13-15
66538 Neunkirchen
www.teralis.de
Dipl.- Ing. Norbert Recktenwald
lic. oec. Philipp Gross ◊
Dipl.- Ing. (FH) Wolfgang Barrois*
Dipl.- Ing. (FH) Stefan Rösner*



INVERTEC HANDEL GMBH & CO. KG
Hans-Wilhelmi-Straße 5
66386 St. Ingbert
www.invertec-handel.de
Dipl.- Ing. Norbert Recktenwald
Dipl.- Betrw. Egbert Klöckner



INVERTEC MANAGEMENT GMBH & CO. KG
Hans-Wilhelmi-Straße 5
66386 St. Ingbert
www.invertec-management.de
Dipl.- Ing. Norbert Recktenwald
Dipl.- Betrw. Egbert Klöckner



* Prokurist
◊ Geschäftsführer / Prokurist
unserer Joint-Venture-Partner

IMMOBILIEN-EFFIZIENZ-NETZWERK

Geschäftsführung:


QBUS HOLDING
 GMBH & CO. KG

 Europaallee 13
 66113 Saarbrücken
 www.qbus-holding.de

Dipl.- Ing. Jürgen Raber

PROJEKTENTWICKLUNG UND BAUTRÄGERSCHAFT

SYNOVOS PROJEKT
 GMBH & CO. KG

 Europaallee 13
 66113 Saarbrücken
 www.synovos-projekt.de

 Dipl.- Geogr. Achim Recktenwald
 Dipl.- Ing. (FH) Ralf Müller
 Dipl.- Geogr. Oliver Kuntz*

**WOHNBEBAUUNG
 BETZELHÜBEL**
 GMBH

 Illinger Straße 150
 66564 Ottweiler
 www.betzelhuebel.de

 Dipl.- Geogr. Achim Recktenwald
 Dipl.- Geogr. Oliver Kuntz*
 Frank Rubeck[◊]
 Gerd Luxenburger[◊]
ENERGETISCHE GEBÄUDESANIERUNG

SPARHAUS PARTNER
 GMBH

 Europaallee 13
 66113 Saarbrücken
 www.sparhaus-partner.de

 Dipl.- Geogr. Achim Recktenwald
 Alfred Junk[◊]
 Gerd Luxenburger[◊]

SYMUTEC
 GMBH & CO. KG

 Europaallee 13
 66113 Saarbrücken
 www.symutec.de

 Dipl.- Ing. (FH) Peter-Jan Funk
 Dipl.- Geogr. Achim Recktenwald

INNOVATIVE GEBÄUDETECHNIK

ENERVENTIS
 GMBH & CO. KG

 Europaallee 13
 66113 Saarbrücken
 www.enerventis.de

 Dipl.- Ing. (FH) Peter-Jan Funk
 Dipl.- Ing. (FH) Vincenzo Milazzo

ENERVENTIS LUX
 SARL

 20, Z.A.E. Le Triangle Vert
 L-5691 Mondorf-les-Bains /
 Ellange
 www.enerventis.lu

 Dipl.- Ing. (FH) Peter-Jan Funk
 Dipl.- Ing. Roland Eckle

INTERNETPLATTFORM EFFIZIENTE IMMOBILIEN

QBUS eNET
 GMBH & CO. KG

 Europaallee 13
 66113 Saarbrücken
 www.qbus-enet.de

 Dipl.- Kfm. Helmut Kruppke
 Stefan Schwindling

DIENSTLEISTUNGEN

IRIDIOS
 GMBH & CO. KG

 Untere Bliessstraße 13-15
 66538 Neunkirchen
 www.irdios.com

 Dipl.- Ing. (FH) Lothar Jung
 Michael Wetzel[◊]
SERVICE / KOMMUNIKATION

QBUS SERVICE
 GMBH & CO. KG

 Europaallee 13
 66113 Saarbrücken
 www.qbus-service.de

Dipl.- Pol. Christian Seiwert

* Prokurist

 ◊ Geschäftsführer / Prokurist
 unserer Joint-Venture-Partner




DIE FIRMENSITZE DER OBG GRUPPE

OBG AG | OBG BAU Holding | INOTERIS Holding · Ottweiler



ENROTEC Holding | TERALIS | IRIDIOS · Neunkirchen



aventas.holding · Illingen



QBUS Holding · Saarbrücken



OBG Lux | ENROTEC Lux | ENERVENTIS Lux · Ellange

Projekt-Abbildungen:

Seite	Bild	Projekt
26–27		Impression Quartier Eurobahnhof, Saarbrücken
28–31		Campus-Center, Universität des Saarlandes, Saarbrücken
32–33		Scheer Tower, Universität des Saarlandes, Saarbrücken
34–35		HTW – Hochschule für Technik und Wirtschaft, Saarbrücken
36–41		Quartier Eurobahnhof, Saarbrücken:
36–37		– Luftbild Gesamtansicht
38–39		– KV – Kassenärztliche Vereinigung Saarland
40–41	1	– QBUS 1 · Erstes Passivhaus-Bürogebäude im Saarland
	2	– QBUS 2
	3	– Medizeum
42–45		Saarland Therme, Rilchingen-Hanweiler
46–47		Gebälsehalle, Neunkirchen
48–49		Museum Bassermannhaus für Musik und Kunst, Mannheim
50–57		Kläranlagen:
50–51	1/3	– Betzdorf (Luxemburg)
	2	– St. Wendel
	4	– Illingen-Wustweiler
52–53	1	– Niederlosheim
	2	– Perl-Besch
	3	– Wasserbehälter, Eschdorf (Luxemburg)
	4	– Detail Belüftungsgitter
54–57	1/3	– Anlagenbau, Beggen (Luxemburg)
57	2/4	Gasdruckregel- und Messanlage, Bichl (Chiemsee)
58–59		KOCH H&K Industrieanlagen, Dillingen
60–61	1–3	FRESENIUS Medical Care, Logistikgebäude, St. Wendel
	4	Industriekultur Göttelborn, Quierschied
62–63	1	Produktionshallengengebäude, Neunkirchen
	2	Fleet-Service Gebäude, Air Base Ramstein
	3	JUCHEM, Sprühturm, Eppelborn
	4	Nordgetreide, Cerealienwerk, Überherrn (ARGE)
	5	Industriekultur Göttelborn, Werkstattgebäude, Quierschied
64–65	1/3	Die Lakai, Kombibad, Neunkirchen
	2/4	Freibad, Remich (Luxemburg)
66–69		Herrmann Neuberger Sportschule, Saarbrücken:
66–67		– Multifunktionssporthalle
68–69	1–3	– Mensagebäude
	4	– Verwaltungsgebäude

Projekt-Abbildungen:

Seite	Bild	Projekt
70–71		DFKI-Gebäude, Universität des Saarlandes, Saarbrücken
72–73		Verfügungsbau, Universität des Saarlandes, Saarbrücken
74–75	1	Dietrich-Bonhoeffer-Gymnasium, Schweich
	2	Kindergarten, Air Base Ramstein
	3	Kindertageseinrichtung 'Maison Relais', Nommern (Luxemburg)
76–77		Wohnquartiere mit Reihen- und Doppelhäusern, Kaiserslautern-Vogelweh, Air Base Ramstein
78–79	1/3	Seniorenheim 'Viktoria', Püttlingen
	2/4	Seniorenheim 'Am Markt', Lebach
80		Erschließung Wohngebiet 'Bornwiese', Orscholz
81		Erschließung Wohngebiet 'Betzelhübel', Ottweiler
82–83		Sanierung Mettnicher Talbrücke, Primstal
84–85	1	Sanierung Johannisbrücke, Saarbrücken
	2	Sanierung Kreuzungsbauwerk Saarbrücker Kreuz, A1/A8
	3	Neubau Brücke über die Alzette, Roeser/Bivange (Luxemburg)
86–89		Erschließung Industriefläche 'Lisdorfer Berg', Saarlouis

Herausgeber: OBG AG
Illinger Straße 150
66564 Ottweiler
www.obg-ag.de

Gestaltung: Wendling Creative Conzepte

Text: I.C.E. Kommunikationsberatung
OBG Gruppe

Fotos: Wolfgang Klauke
Christoph Rokitta
Chris Schuff
Andrew Wakeford
Archive der Firmen der OBG Gruppe

Produktion: O/D Ottweiler Druckerei

OBT GRUPPE

OBT AG

QBUS
HOLDING

BAU

SPEZIALBAU

VER- / ENTSORGUNG

ROHSTOFFE / HANDEL

IMMOBILIEN-EFFIZIENZ-NETZWERK